M E M O R I A L D E S C R I T I V O

TRIÂNGULO TOPOGRAFIA
TRIÂNGULO TOPOGRAFIA LTDA-ME
AVENIDA JOSÉ BONIFÁCIO, 825 - MARACAI, CEP 19840000 Fone 18-33711543
triangulo.maracai@yahoo.com

Matrícula: 5093 de Paraguaçu Paulista.
Imóvel; Lotes 12 e 13/Q-33/S-08/3ªzona.
Proprietária: Sociedade Protetora da Criança de Paraguaçu Paulista – "Creche Dona Maria Pereira Briso".
Município: Paraguaçu Paulista- SP
Localização: Rua Santos Dumont, Nºs. 1436 e 1400.

DESCRIÇÃO – dados constantes da Matrícula.

Uma casa residencial, construída de madeira, coberta com telhas e um barracão, construído de tijolos, coberto com telhas, com instalações sanitárias completas e demais instalações necessárias para o funcionamento de uma creche, respectivamente sob nºs 1.436 e 1.400, e ainda um outro barracão de madeira, e seu respectivo terreno, o qual possui as seguintes metragens e confrontações: "pela frente, mede 54,40m e confronta com a Rua Santos Dumont; pelo lado direito, de quem da Rua Santo Dumont olha para terreno, mede 48,50m e confronta com propriedades de Maria Lucia Figueiró (lote 11) e Luiz Antônio Figueiró (Lote 11ª), antigas propriedades de Pedro Figueiró; nos fundos, mede 58,40m e confronta com a Rua Conceição de monte Alegre; pelo lado esquerdo, partindo-se da Rua Santos Dumont, segue em direção aos fundos, uma distância de 19,40m, confrontando-se com a propriedade de Eugênio Zampronio (lote14); daí, quebra à esquerda, e segue uma distância de 13,00m, confrontando-se com a propriedade Eugenio Zampronio (lote 14) e de Antônio Sebastião da Silva (lote 26, antiga propriedade de Zampronio de tal; daí, quebra à direita, e segue uma distância de 20,00m, confrontando-se com a propriedade de Carmem Gimenes Rubira (lote nº 20) antiga propriedade de quem de direito; daí, quebra novamente à direita, e segue uma distância de 13,00m, e, daí, finalmente, quebra a esquerda, e segue 22,00m, até encontrar a Rua conceição de monte Alegre, fechando-se assim o perímetro, confrontando nesses últimos dois rumos, com propriedade de Sebastião de Souza Martins (lote21), antiga propriedade e de Maria da Fonseca".

Maracaí – SP, 13/06/2024.

Ricardo Marcilio Barreto
Técnico em agrimensura
CFT: 27486339897-SP
Credenciamento INCRA: FOGU