



Palácio Legislativo Água Grande

Câmara Municipal
Estância Turística de Paraguaçu Paulista

CM Paraguaçu Paulista

Protocolo Data/Hora
15.409 05/11/2012 22:05:13
Responsável: *[assinatura]*

PARECER Nº 026/12

RELATOR ESPECIAL

Ao Projeto de Lei nº 0052-2012

Autor: Sr. Prefeito Municipal EDINEY TAVEIRA QUEIRÓZ

"Dispõe sobre autorização ao Poder Executivo para a regularização das concessões de direito real de uso de imóveis públicos municipais aos cidadãos que especifica".

RELATÓRIO

Nomeado pela Presidência da Casa para exarar, como Relator Especial, Parecer sobre o Projeto retro especificado, relato a seguir as observações que julgo pertinentes à matéria.

O presente Projeto de Lei visa obter autorização ao Poder Executivo para a regularização das concessões de direito real de uso de imóveis públicos municipais aos cidadãos: Raquel Marques Garcia Pereira, Margarida Geraldo, Valdelice Pereira dos Santos, Maria Helena de Oliveira e Cicera Silvino de Oliveira, conforme especificado no art. 1º, incisos I, II, III, IV e V da propositura.

As cinco unidades, localizadas na Avenida Hugo Simonetti, Jardim das Oliveiras, foram entregues às famílias beneficiárias em março de 2010, pelo Município, por intermédio de convênio com o Ministério das Cidades.

De acordo com a justificativa do Projeto, a Caixa Econômica Federal solicitou a formalização da entrega dos imóveis, devendo para tanto, o Poder Executivo celebrar um termo de concessão de direito real de uso com cada família beneficiária.

A propositura se apresenta com as justificativas necessárias, bem como, está acompanhada do memorial descritivo, laudo de avaliação, matrícula dos imóveis e minuta do Termo Administrativo de Concessão de Direito Real de Uso (contrato), no qual prevê, os direitos e deveres do Concedente e dos Concessionários.

Após analisar o Projeto, não encontramos vícios que possam impedir sua tramitação, emitindo, assim, **PARECER FAVORÁVEL ao Projeto de Lei 0052-2012**, em conformidade com o Parecer favorável expedido pelo Procurador Jurídico da Casa concernente à matéria, reservando ao Plenário a decisão final.

Palácio Legislativo Água Grande, 05 de novembro de 2012.

[assinatura]
MAURO GOLDIN
Relator