

# PARECER Nº 04117

## COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE

Ao Projeto de Lei Complementar nº 022/2017

Autor: Exma. Sra. Prefeita Municipal, ALMIRA RIBAS GARMS

Altera o art. 7° da Lei Complementar n°. 036/2000, que estabelece normas de uso e ocupação do solo em área no entorno do Balneário Municipal.

A Comissão de Orçamento, Finanças e Contabilidade, reunindo seus membros nesta data, após ouvir os argumentos da nobre Vereadora Relatora, faz do competente Relatório o seu Parecer.

Acatando o posicionamento da Relatora e não havendo óbice no âmbito da sua competência, a COFC faz do competente Relatório o seu Parecer, manifestando-se **FAVORAVELMENTE** à continuidade do trâmite da Projeto de Lei Complementar nº 022/17, reservando ao Plenário a decisão final.

Palácio Legislativo Água Grande, 21 de novembro de 2017.

Comissão de Orçamento, Finanças e Contabilidade:

VITOR BINI TEODORO

Presidente da Comissão

SERGIO DONIZETE FERREIRA

Vice-Presidente

NEIDE APARECIDA TEODORO DE LIMA

Secretaria e Relatora

CM Paraguatu Paulista

Protocolo 0ata/Hora 24-480 21/11/2017 09:20:52 Responsible: ~~



## **RELATÓRIO**

Ao Projeto de Lei Complementar nº 022/2017

Autor: Exma. Sra. Prefeita Municipal, ALMIRA RIBAS GARMS

Altera o art. 7° da Lei Complementar n°. 036/2000, que estabelece normas de uso e ocupação do solo em área no entorno do Balneário Municipal.

### RELATÓRIO

O Projeto de Lei Complementar em pauta foi encaminhado à esta Relatora para análise e Parecer quanto aos aspectos pertinentes.

Este Projeto visa alterar o art. 7° da Lei Complementar n°. 036/2000, que estabelece normas de uso e ocupação do solo em área no entorno do Balneário Municipal, estabelecendo a dimensão mínima do lote de 800,00 (oitocentos) metros quadrados para 450 (quatrocentos e cinquenta) metros quadrados.

De acordo com a justificativa apresentada pela Prefeita Municipal, a necessidade da alteração da metragem da área mínima de lotes possibilitará a viabilidade de loteamentos no entorno do Balneário Municipal,

Assim, quanto ao aspecto orçamentário, notamos que a medida movimentará a economia local com a venda de lotes de dimensões razoáveis para o público interessado em lazer e mais à acessível à população de nosso município e região.

#### **VOTO DO RELATOR**

Analisados todos os aspectos que me competem, manifesto meu VOTO FAVORÁVEL, de forma a dar continuidade ao trâmite regimental do Projeto de Lei Complementar em epígrafe, recomendando à esta Comissão a mesma postura.

Palácio Legislativo Água Grande, 20 de novembro de 2017.

NEIDE APARECIDA TEODORO DE LIMA Relatora