

Palácio Legislativo Água Grande

*Câmara Municipal*

Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Plenário "Vereador Oscar Porfírio Neto"

## Projeto de Lei Complementar

Nº 0007-2020

**Início Tramitação** 19-06-2020

### **Ementa**

Altera o Anexo II (Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados) da Lei Complementar nº 059/2005, que dispõe sobre a Planta Genérica de Valores (PGV), para a inclusão de logradouros na Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados.

### **Autor**

Almira Ribas Garms  
Prefeita Municipal

Norma \_\_\_\_\_ N.º \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**  
Estado de São Paulo

**Ofício nº. 382/2020-GAP**

Paraguaçu Paulista-SP, 17 de junho de 2020.

A Sua Excelência o Senhor  
**Sérgio Donizete Ferreira**  
Presidente da Câmara Municipal  
Rua Guerino Mateus, 205, Jardim Paulista  
19703-060 Paraguaçu Paulista-SP

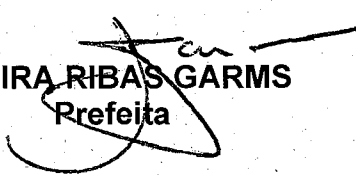
**Assunto: Encaminha o Projeto de Lei Complementar nº 007/2020.**

Senhor Presidente:

Encaminhamos à apreciação dessa egrégia Câmara Municipal o referido Projeto de Lei Complementar e sua Justificativa, que "Altera o Anexo II (Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados) da Lei Complementar nº 059/2005, que dispõe sobre a Planta Genérica de Valores (PGV), para a inclusão de logradouros na Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados".

Certos da atenção de Vossa Excelência, antecipamos agradecimentos e apresentamos nossos protestos de alta estima e distinta consideração.

Atenciosamente.

  
**ALMIRA RIBAS GARMS**  
Prefeita

ARG/RFSB/kes/ammm  
OF

CM Paraguaçu Paulista  
Protocolo: 029456  
Data/Hora: 19/06/2020 09:40:45  
Responsável: 



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**  
**Estado de São Paulo**

**JUSTIFICATIVA**

Projeto de Lei Complementar nº. 007, de 17 de junho de 2020.

**Senhor Presidente e Nobres Vereadores:**

A Lei Complementar Municipal nº 059, de 22 de dezembro de 2005, aprovou a Planta Genérica de Valores (PGV) do Município, utilizada a partir de 1º de janeiro de 2006.

A PGV é a norma municipal que fixa os valores venais dos imóveis situados no Município, servindo de base de cálculo para o lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), bem como, nas hipóteses previstas do Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos, a qualquer título, por ato oneroso, de Bens Imóveis (ITBI).

Esta propositura pretende alterar a Lei Complementar nº 059/2005, mediante adequações do seu Anexo II, que trata da TABELA DE VALORES – TERRENOS - IMÓVEIS NÃO EDIFICADOS. As alterações são referentes a inclusão de logradouros na referida tabela, conforme relacionados abaixo:

| Código   | Descrição localização (Zonas de Valorização) | Zona | Valor m <sup>2</sup> em Reais |
|----------|----------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 00001435 | ARAUCÁRIAS, R.                               | 6    | 11,6074                       |
| 00001436 | PAU-BRASIL, R.                               | 6    | 11,6074                       |
| 00001437 | DOS PINHEIROS, R.                            | 6    | 11,6074                       |
| 00001438 | DOS FLAMBOYANTS, R.                          | 6    | 11,6074                       |
| 00001439 | DOS CEDROS, R.                               | 6    | 11,6074                       |
| 00001440 | DAS AROEIRAS, R.                             | 6    | 11,6074                       |
| 00001442 | DOS BURITIS, R.                              | 6    | 11,6074                       |

São logradouros do Loteamento GREEN PARK, que carecem ser inclusos na Planta Genérica de Valores do Município, observados os critérios técnicos e legais relativos à matéria tributária.

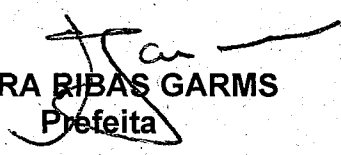
De acordo com o Departamento de Planejamento, para fins de averbação dos terrenos e construções perante o Cartório de Registro de Imóveis, os proprietários de imóveis desses empreendimentos precisam de certidão do valor venal expedida pela Prefeitura. Esta certidão, para sua expedição, depende da inclusão dos logradouros e respectivas zonas de valorização na Planta Genérica de Valores (PGV).



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**  
**Estado de São Paulo**

Posto isto, solicitamos de Vossa Excelência que submeta a presente propositura à apreciação e deliberação desse Legislativo, com prioridade.

Atenciosamente.

  
**ALMIRA RIBAS GARMS**  
Prefeita



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**  
**Estado de São Paulo**

**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 007, DE 17 DE JUNHO DE 2020**

Altera o Anexo II (Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados) da Lei Complementar nº 059/2005, que dispõe sobre a Planta Genérica de Valores (PGV), para a inclusão de logradouros na Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados.

**A CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA**  
**APROVA:**

Art. 1º Fica alterado o Anexo II (Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados) da Lei Complementar nº 059, de 22 de dezembro de 2005, Planta Genérica de Valores (PGV), para inclusão dos logradouros abaixo relacionados na Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados:

| Código   | Descrição localização (Zonas de Valorização) | Zona | Valor m² em Reais |
|----------|----------------------------------------------|------|-------------------|
| 00001435 | ARAUCÁRIAS, R.                               | 6    | 11,6074           |
| 00001436 | PAU-BRASIL, R.                               | 6    | 11,6074           |
| 00001437 | DOS PINHEIROS, R.                            | 6    | 11,6074           |
| 00001438 | DOS FLAMBOYANTS                              | 6    | 11,6074           |
| 00001439 | DOS CEDROS                                   | 6    | 11,6074           |
| 00001440 | DAS AROEIRAS                                 | 6    | 11,6074           |
| 00001442 | DOS BURITIS                                  | 6    | 11,6074           |

Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a consolidar o Anexo II (Tabela de Valores – Terrenos - Imóveis Não Edificados) da Lei Complementar nº 059, de 22 de dezembro de 2005.

Art. 3º Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP, 17 de junho de 2020.

  
**ALMIRA RIBAS GARMS**  
Prefeita

ARG/RFSB/kes/ammm  
PLC



050  
107

**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista**  
Estado de São Paulo

**PLANTA GENÉRICA DE VALORES (PGV)  
DO MUNICÍPIO DE PARAGUAÇU PAULISTA**

LEI COMPLEMENTAR Nº. 059, DE 20 DE DEZEMBRO DE 2005.

(Atualizada até a última alteração promovida pela Lei Complementar nº. 205, de 03/05/2017)

06  
070

## SUMÁRIO

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| LEI COMPLEMENTAR Nº. 059, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2005.....              | 2  |
| ANEXO I - TABELA DE VALORES – EDIFICAÇÕES.....                        | 3  |
| ANEXO II - TABELA DE VALORES – TERRENOS (IMÓVEIS NÃO EDIFICADOS)..... | 5  |
| ANEXO III - TABELA DE VALOR MÍNIMO – HECTARE RURAL.....               | 17 |

D.F.  
D.F.

**LEI COMPLEMENTAR Nº. 059, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2005.**  
**Autoria do Projeto: Sr. Prefeito Municipal**

**"DISPÕE SOBRE A APROVAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES - PGV, PARA A FIXAÇÃO DOS VALORES VENAIIS DOS IMÓVEIS SITUADOS NO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

CARLOS ARRUDA GARMS, Prefeito Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal APROVOU e ele PROMULGA a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Fica aprovada a Planta Genérica de Valores – PGV, a ser utilizada a partir de 01 de janeiro de 2006 para a fixação dos valores venais dos imóveis situados no Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista, que servirá de base de cálculo para o lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, bem como, nas hipóteses previstas do Imposto sobre a Transmissão Inter-Vivos, a qualquer título, por ato oneroso, de Bens Imóveis - ITBI.

§ 1º Os valores por metro quadrado (m2) de edificação, para efeito de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial Urbana, são os constantes do Anexo I, desta Lei Complementar.

§ 2º Os valores por metro quadrado (m2) de terreno (imóvel não edificado), para efeito de cálculo de Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana, são os constantes do Anexo II, desta Lei Complementar.

§ 3º No caso de imóvel rural, nas hipóteses e para efeito de cálculo do Imposto sobre a Transmissão Inter Vivos, a qualquer título, por ato oneroso, de Bens Imóveis, o valor mínimo por hectare (dez mil metros quadrados) consta do Anexo III desta Lei Complementar.

Art. 2º Os critérios para apuração do valor venal serão aqueles estabelecidos no Código Tributário do Município.

Art. 3º Os valores constantes da Planta Genérica de Valores serão atualizados monetária e anualmente, por decreto do Executivo, antes do lançamento do imposto, de conformidade com o Código Tributário do Município.

Art. 4º Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2006.

Art. 5º Fica revogada a Lei Municipal nº. 2.200, de 26 de dezembro de 2001.

Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP, em 22 de dezembro de 2005.

CARLOS ARRUDA GARMS  
Prefeito Municipal

REGISTRADA nesta Secretaria em livro próprio, na data supra e PUBLICADA por Edital afixado em lugar público de costume.

VIVALDO ANTONIO FRANCISCHETTI  
Chefe de Gabinete



08  
19/11

**ANEXO I - TABELA DE VALORES – EDIFICAÇÕES**

**CLASSIFICAÇÃO 1 – RESIDENCIAL HORIZONTAL: Residências térreas**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 1-A    | Até 80,00 m2          | 76,00             |
| 1-B    | De 80,01 à 120,00 m2  | 96,00             |
| 1-C    | De 120,01 à 160,00 m2 | 122,00            |
| 1-D    | De 160,01 à 200,00 m2 | 148,00            |
| 1-E    | De 200,01 à 300,00 m2 | 174,00            |
| 1-F    | De 300,01 à 400,00 m2 | 232,00            |
| 1-G    | De 400,01 à 500,00 m2 | 289,00            |
| 1-H    | Acima de 500,01 m2    | 362,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 2 – RESIDENCIAL VERTICAL: Prédios de Apartamento**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 2-A    | Até 80,00 m2          | 163,00            |
| 2-B    | De 80,01 à 120,00 m2  | 192,00            |
| 2-C    | De 120,01 à 160,00 m2 | 230,00            |
| 2-D    | De 160,01 à 200,00 m2 | 256,00            |
| 2-E    | De 200,01 à 300,00 m2 | 307,00            |
| 2-F    | De 300,01 à 400,00 m2 | 368,00            |
| 2-G    | De 400,01 à 500,00 m2 | 440,00            |
| 2-H    | Acima de 500,01m2     | 520,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 3 – COMERCIO HORIZONTAL: Imóveis Comerciais, de serviços ou mistos**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 3-A    | Até 80,00-m2          | 120,00            |
| 3-B    | De 80,01 à 150,00 m2  | 150,00            |
| 3-C    | De 150,01 à 300,00 m2 | 180,00            |
| 3-D    | De 300,01 à 500,00 m2 | 210,00            |
| 3-E    | Acima de 500,01m2     | 240,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 4 – COMERCIO VERTICAL: Imóveis Comerciais, de serviços ou mistos, acima de 2 pavimentos**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 4-A    | Até 80,00 m2          | 150,00            |
| 4-B    | De 80,01 à 150,00 m2  | 187,00            |
| 4-C    | De 150,01 à 300,00 m2 | 225,00            |
| 4-D    | De 300,01 à 500,00 m2 | 262,00            |
| 4-E    | Acima de 500,01m2     | 300,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 5: Barracão e Telheiro**

| CÓDIGO | METRAGEM           | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|--------------------|-------------------|
| 5-A    | Até 300,00 m2      | 120,00            |
| 5-B    | Acima de 300,01 m2 | 150,00            |

09  
DAT

**CLASSIFICAÇÃO 6: Oficina**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 6-A    | Até 100,00 m2         | 120,00            |
| 6-B    | De 100,01 à 200,00 m2 | 150,00            |
| 6-C    | De 200,01 à 300,00 m2 | 240,00            |
| 6-D    | Acima de 300,01 m2    | 300,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 7: Postos de Serviços**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 7-A    | Até 400,00 m2         | 150,00            |
| 7-B    | De 400,01 à 800,00 m2 | 240,00            |
| 7-C    | Acima de 800,01 m2    | 300,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 8 : Armazém e Depósito**

| CÓDIGO | METRAGEM              | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-----------------------|-------------------|
| 8-A    | Até 400,00 m2         | 150,00            |
| 8-B    | De 400,01 à 800,00 m2 | 240,00            |
| 8-C    | Acima de 800,01 m2    | 300,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 9: Indústria**

| CÓDIGO | METRAGEM                | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|-------------------------|-------------------|
| 9-A    | Até 600,00 m2           | 120,00            |
| 9-B    | De 600,01 à 800,00 m2   | 130,00            |
| 9-C    | De 800,01 à 1.000,00 m2 | 140,00            |
| 9-D    | Acima de 1.000,01 m2    | 150,00            |

**CLASSIFICAÇÃO 10: Institucionais - Templo, Clube, Ginásio ou Estádio Esportivos, Hipódromo, Estações Ferroviária, Rodoviária ou Metroviária, Aeroporto, Central de Abastecimento, Mercado Municipal, Teatro, Cinema, Museu, Parque de Diversão, Parque Zoológico, Reservatório, e outras Edificações Assemelhadas**

| CÓDIGO | METRAGEM                  | VALOR M2 EM REAIS |
|--------|---------------------------|-------------------|
| 10-A   | Até 800,00 m2             | 140,00            |
| 10-B   | De 800,01 à 1.000,00 m2   | 160,00            |
| 10-C   | De 1.000,01 à 1.200,00 m2 | 225,00            |
| 10-D   | Acima de 1.200,01 m2      | 290,00            |

**ANEXO II - TABELA DE VALORES – TERRENOS (IMÓVEIS NÃO EDIFICADOS)**

| <b>Código</b> | <b>Descrição da Localização (Zonas de Valorização)</b>                                            | <b>Valor m² em Reais</b> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 00000005      | 12 DE MARÇO, R. - Da Av. Brasil à Rua Caramuru                                                    | 60,00                    |
| 00000005      | 12 DE MARÇO, R. - Da Rua Caramuru à Av. Galdino                                                   | 54,00                    |
| 00000038      | 15 DE NOVENBRO, R. - Da Rua Joaquim Sebastião R. Vieira à Rua Pedro de Toledo                     | 45,00                    |
| 00000038      | 15 DE NOVENBRO, R. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                            | 60,00                    |
| 00000038      | 15 DE NOVENBRO, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Antonio Machado                            | 30,00                    |
| 00000038      | 15 DE NOVENBRO, R. - Da Rua Antonio Machado à Rua Vitor Labate                                    | 24,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Joaquim Sebastião R. Vieira à Rua Pedro de Toledo                     | 45,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                            | 60,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Antonio Machado                            | 30,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Antonio Machado à Rua Vitor Labate                                    | 24,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Vitor Labate à Rua Paraíba                                            | 18,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Paraíba à Rua Milton Bazzo                                            | 15,00                    |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Milton Bazzo à Rua Norton Weffort Thimóteo                            | 9,00                     |
| 00000039      | 7 DE SETEMBRO, Av. - Da Rua Norton Weffort Thimóteo ao Trevo                                      | 6,00                     |
| 00000140      | 7 DE SETEMBRO-CONCEICAO, R.                                                                       | 4,20                     |
| 00000193      | ABILIO ROSA, R.                                                                                   | 36,00                    |
| 00000268      | ACRE, R.                                                                                          | 18,00                    |
| 00000173      | ADHEMAR DE BARROS, Av. - Da Rua Pedro Ambrosio à Rua Guilherme de Almeida                         | 24,00                    |
| 00000173      | ADHEMAR DE BARROS, Av. - Da Rua Guilherme de Almeida à Av. Marechal C. Branco                     | 18,00                    |
| 00000227      | AEROPORTO, Av.                                                                                    | 42,00                    |
| 00000143      | AGENOR GIANASI-CONCEICAO, R.                                                                      | 4,20                     |
| 00000269      | ALAGOAS, R.                                                                                       | 15,00                    |
| 00000104      | ALDO FLORENCIO PEREIRA, R.                                                                        | 36,00                    |
| 00000049      | ALEGRE, R.                                                                                        | 9,00                     |
| 00001283      | ALEMANHA, R. inicia-se no cruzamento com a Rua Espanha e termina no cruzamento com a Rua Portugal | 8,33                     |
| 00000106      | ALFREDO ANGELO SONCINI, R. - Da Rua Conceição à Rua Rodolfo Ferreira                              | 36,00                    |
| 00000106      | ALFREDO ANGELO SONCINI, R. - Da Rua Rodolfo Ferreira à Rua Faustino Dias Paião                    | 18,00                    |
| 00000106      | ALFREDO ANGELO SONCINI, R. - Da Rua Faustino Dias Paião à Rua Antoninha Rosa Affine               | 9,00                     |
| 00000106      | ALFREDO ANGELO SONCINI, R. - Da Rua Antoninha Rosa Affine à Rua José de Alencar                   | 6,00                     |
| 00001209      | ALFREDO HOCH, R. - Da Rua Said Mohamed à Linha Férra                                              | 7,80                     |
| 00001096      | ALÍDIO PINHEIRO DE GOIS, R. - Da Av. Galdino à Rua Assad Salum                                    | 42,00                    |
| 00001096      | ALÍDIO PINHEIRO DE GOIS, R. - Da Rua Assad Salum à Rua Pedro Ambrósio                             | 30,00                    |
| 00000210      | ALMEIDA JUNIOR, R. - Da Rua Francisco da Cruz Cambraia à Ver. João Karam Sfair                    | 6,00                     |
| 00000210      | ALMEIDA JUNIOR, R. - Da Rua Ver. João Karam Sfair à Rua Olavo Bilac                               | 18,00                    |
| 00000059      | ALMEIDA PORTO, R. - Da Rua Joaquim Sebastião R. Vieira à Rua Axel Anderson                        | 36,00                    |
| 00000059      | ALMEIDA PORTO, R. - Da Rua Axel Anderson à Rua Yoshiro Matsukura                                  | 48,00                    |
| 00000059      | ALMEIDA PORTO, R. - Da Rua Yoshiro Matsukura à Rua Célio Dias Ferraz Pacheco                      | 30,00                    |
| 00000028      | ALVARO GARMS, R. - Da Rua Polidoro Simões à Rua José Jacob Ferreira                               | 30,00                    |
| 00000028      | ALVARO GARMS, R. - Da Rua José Jacob Ferreira à Rua Ver. João Karam Sfair                         | 18,00                    |
| 00000320      | ALZIRA LAGE CAMBRAIA, R.                                                                          | 15,00                    |
| 00000155      | AMAZONAS-SAPESAL, R.                                                                              | 3,00                     |
| 00000025      | AMERICO THIMOTEO, R. - Da Rua Conceição M. Alegre à Av. Siqueira Campos                           | 24,00                    |
| 00000025      | AMERICO THIMOTEO, R. - Da Av. Siqueira Campos à Rua Rodolfo Ferreira                              | 18,00                    |
| 00000025      | AMERICO THIMOTEO, R. - Da Rua Rodolfo Ferreira à Rua José Furniel                                 | 9,00                     |
| 00000186      | ANA NERI, R. - Da Rua Ademar de Barros à Rua José Lino de Paiva                                   | 18,00                    |
| 00000020      | ANDRE LUIZ BRISO, R. - Da Rua Conceição à Av. Siqueira Campos                                     | 33,00                    |
| 00000020      | ANDRE LUIZ BRISO, R. - Da Av. Siqueira Campos à Rua Rodolfo Ferreira                              | 30,00                    |
| 00000020      | ANDRE LUIZ BRISO, R. - Da Rua Rodolfo Ferreira à Rua Faustino Dias Paião                          | 18,00                    |
| 00000020      | ANDRE LUIZ BRISO, R. - Da Rua Faustino Dias Paião à Rua Antoninha Rosa Affine                     | 9,00                     |
| 00000020      | ANDRE LUIZ BRISO, R. - Da Rua Antoninha Rosa Affine até a Rodovia SP 284                          | 6,00                     |
| 00000095      | ANDRE WIRGUES, R.                                                                                 | 12,00                    |
| 00000291      | ANIBAL MARQUES, R.                                                                                | 12,00                    |



| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                              | Valor m² em Reais |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000386 | ANISIO MACHADO, R.                                                                                                           | 12,00             |
| 00000055 | ANITA LABATE, R.                                                                                                             | 24,00             |
| 00000209 | ANTONINHA ROSA AFFINI, R. - Da Rua José Jacob Ferreira à Ver. João Karan Safair                                              | 18,00             |
| 00000209 | ANTONINHA ROSA AFFINI, R. - Da Rua Ver. João Karan Sfair à Rodovia SP 284                                                    | 9,00              |
| 00000333 | ANTONIO (TOTO) COSTA, R.                                                                                                     | 9,00              |
| 00000323 | ANTONIO AUGUSTO ARAUJO, R.                                                                                                   | 15,00             |
| 00000170 | ANTONIO CAGIANO, R.                                                                                                          | 30,00             |
| 00000295 | ANTONIO DE CASTRO VIEIRA, R.                                                                                                 | 9,00              |
| 00000241 | ANTONIO DOMINGUES R. - ROSETA                                                                                                | 3,60              |
| 00000241 | ANTONIO DOMINGUES, R. - ROSETA                                                                                               | 4,20              |
| 00000369 | ANTONIO FERNANDES, R.                                                                                                        | 12,00             |
| 00000153 | ANTONIO FRANCISCO LISBOA, R.                                                                                                 | 48,00             |
| 00000286 | ANTONIO JORGE OLIVEIRA, R.                                                                                                   | 12,00             |
| 00000284 | ANTONIO LUIZ DO PRADO, R.                                                                                                    | 12,00             |
| 00000056 | ANTONIO MACHADO, R. - Da Rua Esportista Joaquim José Leite à Av. Brasil                                                      | 19,80             |
| 00000056 | ANTONIO MACHADO, R. - Da Av. Brasil à 15 de Novembro                                                                         | 30,00             |
| 00000056 | ANTONIO MACHADO, R. - Da 15 de Novembro à Av. Siqueira Campos                                                                | 36,00             |
| 00000282 | ANTONIO OLIVEIRA ARNELAS, R.                                                                                                 | 18,00             |
| 00000383 | ANTONIO PEREIRA AZOIA, R.                                                                                                    | 15,00             |
| 00000251 | ANTONIO PEREIRA OLIVEIRA, R.                                                                                                 | 18,00             |
| 00001308 | ANTÚRIOS, R. dos inicia-se no cruzamento com a Rua das Rosas e termina no cruzamento com a Rua Esportista José Joaquim Leite | 16,69             |
| 00000196 | ARACAJU, R.                                                                                                                  | 18,00             |
| 00001266 | ARGENTINA, R. - DISTRITO INDUSTRIAL                                                                                          | 10,51             |
| 00000031 | ARMANDO SALES DE OLIVEIRA, R.                                                                                                | 54,00             |
| 00001033 | AROEIRA, R.                                                                                                                  | 12,00             |
| 00000365 | ARY ASSUMPCAO, R.                                                                                                            | 12,00             |
| 00000157 | ASSAD SALUM, R. - Da Av. Paraguaua à Rua Wilson Fagundes Rodrigues                                                           | 48,00             |
| 00000157 | ASSAD SALUM, R. - Da Rua Wilson Fagundes Rodrigues à Rua Tiradentes                                                          | 42,00             |
| 00000157 | ASSAD SALUM, R. - Da Rua Tiradentes ao Prolong. da Rua Generoso Pereira Costa                                                | 30,00             |
| 00000342 | ASSIS CHATEAUBRIAND, R.                                                                                                      | 9,00              |
| 00000013 | ATALIBA LEONEL, R. Da Av. Brasil à 15 de Novembro                                                                            | 30,00             |
| 00000013 | ATALIBA LEONEL, R. - Da 15 de Novembro à Av. Siqueira Campos                                                                 | 36,00             |
| 00001322 | AVENIDA DO RECANTO - Na Chácara de Lazer Recanto Vale do Sol                                                                 | 8,40              |
| 00000167 | BAHIA, R.                                                                                                                    | 18,00             |
| 00000012 | BANDEIRANTES, Av.                                                                                                            | 36,00             |
| 00000003 | BARAO DO RIO BRANCO, R. - Da Av. Brasil à Av. Siqueira Campos                                                                | 45,00             |
| 00000003 | BARAO DO RIO BRANCO, R. - Da Av. Siqueira Campos à Rua Nhô Pai                                                               | 51,00             |
| 00000195 | BELO HORIZONTE, R.                                                                                                           | 18,00             |
| 00000096 | BORA, R.                                                                                                                     | 12,00             |
| 00000040 | BRASIL, Av. - Da Rua Tiradentes à Rua Pedro de Toledo                                                                        | 45,00             |
| 00000040 | BRASIL, Av. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                              | 60,00             |
| 00000040 | BRASIL, Av. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Antonio Machado                                                              | 30,00             |
| 00000040 | BRASIL, Av. Da Rua Antonio Machado à Rua José Bonifacio                                                                      | 24,00             |
| 00000273 | BRASILIA, R.                                                                                                                 | 18,00             |
| 00000017 | BRUNO BENAZZI, Tr. - Da Av. Brasil à Av. 7 de Setembro                                                                       | 60,00             |
| 00000017 | BRUNO BENAZZI, Tr. - Da Rua Lúcia Gabrinha à Av. Brasil                                                                      | 21,00             |
| 00001286 | BULGÁRIA, R. Inicia-se no cruzamento com a Avenida Liberdade e termina no cruzamento com a Rua Costa Rica                    | 9,82              |
| 00000345 | CAFE FILHO, R.                                                                                                               | 9,00              |
| 00001331 | CAIUÁ, R. - Da Rua José Adelino Barbosa ao final da Rua                                                                      | 13,66             |
| 00000145 | CAMOES, R. - CONCEICAO                                                                                                       | 4,20              |
| 00000205 | CAMPO GRANDE, R.                                                                                                             | 18,00             |
| 00000344 | CAMPOS SALES, R.                                                                                                             | 9,00              |
| 00000343 | CANDIDO PORTINARI, R.                                                                                                        | 9,00              |

120  
10A1

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                            | Valor m² em Reais |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000246 | CAP. GENEROSO, R. - ROSETA                                                                                                 | 3,60              |
| 00000071 | CAP. RODOLPHO F. SOUZA, R. - Da Rua Ver. João Karam Sfair à Rua Joaquim O Roça                                             | 36,00             |
| 00000071 | CAP. RODOLPHO F. DE SOUZA, R. Da Rua Joaquim Oliveira Roça à Rua Jerônimo Vieira                                           | 30,00             |
| 00000071 | CAP. RODOLPHO F. DE SOUZA, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Ítalo Menegon                                                 | 18,00             |
| 00000015 | CAP. VIRIATO, R.                                                                                                           | 36,00             |
| 00000108 | CARAMURU, R. - Da Rua Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira à Rua Pedro de Toledo                                             | 51,00             |
| 00000108 | CARAMURU, R. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                           | 60,00             |
| 00000108 | CARAMURU, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Av. Bandeirantes                                                              | 36,00             |
| 00000174 | CARLOS CHAGAS, R.                                                                                                          | 24,00             |
| 00000185 | CARLOS GOMES, R.                                                                                                           | 18,00             |
| 00000327 | CAROLINA PERELLI ALVES, R.                                                                                                 | 15,00             |
| 00000079 | CASTRO ALVES, R. - Da Rua Hidekichi Kuroiwa à Av. José Jorge Estevam                                                       | 19,80             |
| 00000079 | CASTRO ALVES, R. - Da Av. José Jorge Estevam à Rua Pe. Anchieta                                                            | 15,00             |
| 00000079 | CASTRO ALVES, R. - DA Rua Pe. Anchieta à Rua Fernando Costa                                                                | 9,00              |
| 00000270 | CEARA, R. - Da Rua Espírito Santo à Rua Paraíba                                                                            | 18,00             |
| 00000270 | CEARA, R. - Da Rua Paraíba à Rua Milton Bazzo                                                                              | 15,00             |
| 00000116 | CELIO DIAS PACHECO, R.                                                                                                     | 30,00             |
| 00000111 | CERQUEIRA CESAR, R.                                                                                                        | 36,00             |
| 00000355 | CESARIO ALFREDO, R.                                                                                                        | 7,80              |
| 00001010 | CHIERIEGATO, R. Sapezal                                                                                                    | 3,00              |
| 00001265 | CHILE, R. - DISTRITO INDUSTRIAL                                                                                            | 10,51             |
| 00001267 | COLÔMBIA, R. - DISTRITO INDUSTRIAL                                                                                         | 10,51             |
| 00000068 | CONCEICAO DE MONTE ALEGRE, R. Da Rua Ataliba Leonel à Rua Joaquim Oliveira Roça                                            | 36,00             |
| 00000068 | CONCEICAO DE MONTE ALEGRE, R. -Da Rua Joaquim de Oliveira Roça à Jerônimo Vieira                                           | 33,00             |
| 00000068 | CONCEICAO DE MONTE ALEGRE, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Ítalo Menegon                                                 | 24,00             |
| 00000068 | CONCEICAO DE MONTE ALEGRE, R. - Da Rua Ítalo Menegon à Rua João Lopes                                                      | 15,00             |
| 00000348 | CONCEICAO, TV                                                                                                              | 15,00             |
| 00000142 | CONCEICAO, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                                  | 4,20              |
| 00000032 | CONSELHEIRO ROD. ALVES, R. - Da Rua Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira à Rua Pedro de Toledo                               | 51,00             |
| 00000032 | CONSELHEIRO ROD. ALVES, R. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                             | 54,00             |
| 00000032 | CONSELHEIRO ROD. ALVES, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Ver. João Karam Sfair                                           | 36,00             |
| 00001025 | CONTINUACAO AV. BRASIL, VIELA                                                                                              | 36,00             |
| 00001309 | CRAVOS, R. dos inicia-se no cruzamento com a Rua das Rosas e termina no cruzamento com a Rua Esportista José Joaquim Leite | 16,69             |
| 00001288 | COSTA DO MARFIM, R. Inicia-se no cruzamento com a Avenida Liberdade e termina no cruzamento com a Rua Costa Rica           | 9,82              |
| 00001289 | COSTA RICA, R Inicia-se no ponto R2 e termina no encontro da Rua Equador com a Rua Dinamarca                               | 9,82              |
| 00000201 | CURITIBA, R.                                                                                                               | 18,00             |
| 00000150 | D. ANTONIO, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                                 | 4,20              |
| 00000082 | D. PEDRO II, R - Da Av. José Jorge Estevam à Rua Pe. Anchieta                                                              | 15,00             |
| 00000082 | D. PEDRO II, R. - Da Rua Pe. Anchieta ao final                                                                             | 9,00              |
| 00000136 | D. PEDRO II, R. SÁPESAL                                                                                                    | 3,00              |
| 00000137 | D. PEDRO I, R. SÁPESAL                                                                                                     | 3,00              |
| 00001023 | DA INDUSTRIA, R.                                                                                                           | 12,00             |
| 00001035 | DAS MANGABEIRAS, R.                                                                                                        | 12,00             |
| 00001037 | DAS PAINEIRAS, R                                                                                                           | 12,00             |
| 00000307 | DELFINO FRANCO DE LIMA-ROSE, R                                                                                             | 3,60              |
| 00000384 | DIOGO RODRIGUES MARQUES, R. - Da Av. Brasil à Rua 15 de Novembro                                                           | 30,00             |
| 00000384 | DIOGO RODRIGUES MARQUES, R. - Da Rua 15 de Novembro à Av. Siqueira Campos                                                  | 36,00             |
| 00001290 | DINAMARCA, R. Inicia-se no encontro da Rua Equador com a Rua Costa Rica e termina no cruzamento com a Rua Grécia           | 9,82              |
| 00000112 | DO GINASIO, R.                                                                                                             | 36,00             |
| 00000089 | DO LAPA, TV                                                                                                                | 12,00             |
| 00000069 | DOMINGOS P. VIEIRA, R. Da Rua Rot. Antonio V. dos Reis à Rua Joaquim de Oliv. Roça                                         | 36,00             |

13  
101

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                                     | Valor m <sup>2</sup><br>em Reais |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 00000069 | DOMINGOS P. VIEIRA, R. - Da Rua Joaquim Oliveira Roça à Rua Jerônimo Vieira                                                         | 33,00                            |
| 00000069 | DOMINGOS PAULINO VIEIRA, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Américo Thimóteo                                                         | 24,00                            |
| 00000125 | DONA AMELIA, TV                                                                                                                     | 60,00                            |
| 00000255 | DONA JULIA DELIBERADOR, R.                                                                                                          | 18,00                            |
| 00000093 | DORACY PINTO CYRINO, R. - Da Rua Manoel A. Souza à Rua Pe. Anchieta                                                                 | 12,00                            |
| 00000093 | DORACY PINTO CYRINO, R. - Da Rua Pe. Anchieta à Rua Anísio Machado                                                                  | 9,00                             |
| 00000043 | DOS PAIVAS, R. - Da Rua Osvaldo Cruz à Rua José Salomão                                                                             | 15,00                            |
| 00000043 | DOS PAIVAS, R. - Da Rua José Salomão à Rua Pref. Lauro Ferreira Braga                                                               | 12,00                            |
| 00000044 | DOS VIEIRAS, R. - Da Rua Osvaldo Cruz à Rua José Salomão                                                                            | 15,00                            |
| 00000044 | DOS VIEIRAS, R. Da Rua José Salomão à Travessa do Lapa                                                                              | 12,00                            |
| 00000226 | DR. ARTHUR EBEL, R. - Da Av. Galdino à Rua Pedro Ambrosio                                                                           | 30,00                            |
| 00000226 | DR. ARTHUR EBEL, R. - Da Rua Pedro Ambrosio à Rua Guilherme de Almeida                                                              | 24,00                            |
| 00000226 | DR. ARTHUR EBEL, R. - Da Rua Guilherme de Almeida à Av. Marechal Castelo Branco                                                     | 18,00                            |
| 00000373 | DR. FERNANDO DE O. PIMENTEL, R.                                                                                                     | 12,00                            |
| 00000317 | DR. LUIZ EDMUR BARRETO, R.                                                                                                          | 15,00                            |
| 00000053 | DR. NICOLAU GIUDICE, R.                                                                                                             | 24,00                            |
| 00000234 | DR. OTACILIO DE A. MELO, R. - Da Rua Pedro Ambrosio à Profª. Ivone Afine Matheus                                                    | 48,00                            |
| 00000234 | DR. OTACILIO DE A. MELO, Da Rua Profª. Ivone Af. Matheus à Prof. Augusto M.S. Miranda                                               | 42,00                            |
| 00000234 | DR. OTACILIO DE A. MELO, Da Rua Prof. Augusto M.S. Miranda à Prof. Antonio Reginato                                                 | 24,00                            |
| 00000085 | DR. RUI FERREIRA DA ROCHA, R. - Da Rua Paula Souza à Av. José Jorge Estevam                                                         | 21,00                            |
| 00000085 | DR. RUI FERREIRA DA ROCHA, R - Da Av. José Jorge Estevam à Rua Pe. Anchieta                                                         | 15,00                            |
| 00000085 | DR. RUI FERREIRA DA ROCHA, R. - Da Pe. Anchieta até o final                                                                         | 9,00                             |
| 00000060 | DR. SEIJI HASHIMOTO, R                                                                                                              | 48,00                            |
| 00000349 | DR. VALDOMIRO MARCON, R                                                                                                             | 7,80                             |
| 00000087 | DUQUE DE CAXIAS, R. - Da Rua Felício Tarabay à Rua Pe. Anchieta                                                                     | 12,00                            |
| 00000087 | DUQUE DE CAXIAS, R. - Da Rua Pe. Anchieta à Rua Alegre                                                                              | 9,00                             |
| 00000319 | DURVAL GARMS, AV                                                                                                                    | 15,00                            |
| 00000300 | ELIAS ARCENIO, R. - Da Rua Manoel Azoia à Rua Antonio Oliveira Arnelas                                                              | 18,00                            |
| 00000300 | ELIAS ARCENIO, R. - Da Rua Antonio Oliveira Arnelas à Rua Nicanor Pereira                                                           | 12,00                            |
| 00000192 | ELISA MERCEDES DE CARVALHO, R. - Da Av. Galdino à Rua Pedro Ambrosio                                                                | 30,00                            |
| 00000192 | ELISA MERC. DE CARVALHO, R. - Da Rua Pedro Ambrosio à Marechal. Costa e Silva                                                       | 24,00                            |
| 00000175 | ELIZEU GARROCINE, R.                                                                                                                | 21,00                            |
| 00000148 | EMILIANO VIEIRA DE CARVALHO, R. CONCEIÇÃO DE MONTE ALEGRE                                                                           | 4,80                             |
| 00000141 | EMILIO BOLLIER, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                                      | 4,20                             |
| 00000011 | ENGENHEIRO LOSCHI, R. - Da Linha Férrea à Av. Brasil                                                                                | 19,80                            |
| 00000011 | ENGENHEIRO LOSCHI, R. - Da Av. Brasil à Rua 15 de Novembro                                                                          | 30,00                            |
| 00000011 | ENGENHEIRO LOSCHI, R. - Da Rua 15 de Novembro à Rua Conselheiro Rodrigues Alves                                                     | 36,00                            |
| 00001291 | EQUADOR, R. Inicia-se no encontro da Rua Mônaco com a Rua Nova Zelândia e termina no encontro da Rua Costa Rica com a Rua Dinamarca | 9,82                             |
| 00000181 | ERICO VERISSIMO, R.                                                                                                                 | 24,00                            |
| 00001281 | ESPANHA, R inicia-se no cruzamento com a Avenida Liberdade e termina no cruzamento com a Rua Japão                                  | 8,33                             |
| 00000277 | ESPIRITO SANTO, R.                                                                                                                  | 18,00                            |
| 00000076 | ESPORT JOAQUIM JOSE LEITE, R. - Da Rua Antonio Machado à Rua Floriano Brochado                                                      | 12,00                            |
| 00001284 | ESTADOS UNIDOS, R. inicia-se no cruzamento com a Rua Espanha e termina no cruzamento com a Rua Portugal                             | 8,33                             |
| 00000010 | EXPEDICIONARIOS, R. - Da Linha Férrea à Av. Brasil                                                                                  | 19,80                            |
| 00000010 | EXPEDICIONARIOS, R. - Da Av. Brasil à Rua 15 de Novembro                                                                            | 30,00                            |
| 00000010 | EXPEDICIONARIOS, R. - Da 15 de Novembro à Rua Conselheiro Rodrigues Alves                                                           | 36,00                            |
| 00000074 | FAUSTINO DIAS PAIAO, R. - Da Rua Ver. João Karam Sfair à Rua Jerônimo Vieira                                                        | 18,00                            |
| 00000074 | FAUSTINO DIAS PAIAO, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Ítalo Menegon                                                                | 9,00                             |
| 00000371 | FELICIANO BELO, R.                                                                                                                  | 12,00                            |
| 00000045 | FELICIO TARABAY, R. - Da Rua Osvaldo Cruz à Rua José Salomão                                                                        | 15,00                            |
| 00000045 | FELICIO TARABAY, R. - Da Rua José Salomão à Rua Doracy Pinto Cyrino                                                                 | 12,00                            |
| 00000047 | FERNANDO COSTA, R.                                                                                                                  | 9,00                             |

148

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                            | Valor m² em Reais |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000184 | FERNAO DIAS PAES LEME, R.                                                                                                  | 18,00             |
| 00001083 | FIGUEIRA, R.                                                                                                               | 12,00             |
| 00001292 | FILIPINAS, R. Inicia-se no encontro da Rua Irlanda com a Rua Nova Zelândia e termina no cruzamento com a Avenida Liberdade | 9,82              |
| 00000067 | FLORENCIO VIEIRA, R.                                                                                                       | 30,00             |
| 00000258 | FLORIANO BROCHADO, R.                                                                                                      | 18,00             |
| 00000366 | FLORINDO BONINI, R.                                                                                                        | 12,00             |
| 00000203 | FORTALEZA, AV.                                                                                                             | 18,00             |
| 00000063 | FRANCISCO BENICIO, R                                                                                                       | 48,00             |
| 00000022 | FRANCISCO CAMBRAIA, R. - Da Rua Conceição de Monte Alegre à Av. Siqueira Campos                                            | 24,00             |
| 00000022 | FRANCISCO CAMBRAIA, R. Da Av. Siqueira Campos à R Cap. Rodolpho Ferreira de Souza                                          | 18,00             |
| 00000022 | FRANCISCO CAMBRAIA, R. Da Rua Cap. Rodolpho Fer. de Souza à Rua Antoninha R. Affini                                        | 9,00              |
| 00000022 | FRANCISCO CAMBRAIA, R. - Da Rua Antoninha Rosa Affini à Rodovia SP 284                                                     | 6,00              |
| 00000389 | FRANCISCO CAMILO DE ASSIS, ROSETA                                                                                          | 3,60              |
| 00000057 | FRANCISCO DOS SANTOS, R. - Da Linha Férrea à Av. Brasil                                                                    | 19,80             |
| 00000057 | FRANCISCO DOS SANTOS, R. - Da Av. Brasil à Rua 15 de novembro                                                              | 30,00             |
| 00000075 | FRANCISCO GONCALVES, R.                                                                                                    | 9,00              |
| 00000099 | FRANCISCO J. DA SILVA VEADO, R.                                                                                            | 54,00             |
| 00000256 | FRANCISCO JANEGITZ, R.                                                                                                     | 18,00             |
| 00000382 | FRANCISCO PEREIRA AZOIA, R.                                                                                                | 15,00             |
| 00000014 | FREI SERAPIO, R. - Do Início até Av. Galdino                                                                               | 36,00             |
| 00000014 | FREI SERAPIO, R. - Da Av. Galdino à Almeida Junior                                                                         | 18,00             |
| 00000029 | GALDINO, Av. - Do Início à Rua Yoshihiro Matskura                                                                          | 30,00             |
| 00000029 | GALDINO, Av. - Da Rua Yoshihiro Matskura à Rua Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira                                          | 48,00             |
| 00000029 | GALDINO, Av. - Da Rua Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira à Rua Pedro de Toledo                                             | 51,00             |
| 00000029 | GALDINO, Av. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                           | 54,00             |
| 00000029 | GALDINO, Av. Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Ver. João Karan Sfair                                                       | 36,00             |
| 00000065 | GENEROSO PEREIRA DA COSTA, R. Da Rua Almeida Porto à Av. Galdino                                                           | 48,00             |
| 00000065 | GENEROSO PEREIRA DA COSTA, R. Da Av. Galdino à Centro de Conveniência                                                      | 30,00             |
| 00000144 | GERALDO NICOLAU, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                            | 4,20              |
| 00000176 | GETULIO VARGAS, R. Da Rua - Presidente Juscelino à Rua Guilherme de Almeida                                                | 24,00             |
| 00000176 | GETULIO VARGAS, R. Da Rua Guilherme de Almeida à Rua Av. Mal. Castelo Branco                                               | 18,00             |
| 00000130 | GETULIO VARGAS, R. - SAPESAL, R                                                                                            | 3,00              |
| 00000198 | GOIANIA, R.                                                                                                                | 18,00             |
| 00000367 | GONCALO ROSA, R.                                                                                                           | 12,00             |
| 00000051 | GOV. LUCAS NOGUEIRA GARCEZ, R.                                                                                             | 24,00             |
| 00000214 | GRACILIANO RAMOS, R.                                                                                                       | 18,00             |
| 00001287 | GRÉCIA, R. Inicia-se no ponto R6 e termina no ponto R1                                                                     | 9,82              |
| 00001332 | GUAPORÉ, R. - Da Rua José Adelino Barbosa até a Rua Ipanema                                                                | 13,66             |
| 00000266 | GUARARAPES, R. - ROSETA                                                                                                    | 3,60              |
| 00001336 | GUARUJÁ, R. - Da Rua José Adelino Barbosa até a Rua Ipanema                                                                | 13,66             |
| 00000168 | GUERINO MATHEUS, R.                                                                                                        | 36,00             |
| 00000183 | GUILHERME DA ALMEIDA, R.                                                                                                   | 24,00             |
| 00000351 | GUILHERMINA-N. DE CARVALHO, R.                                                                                             | 7,80              |
| 00000182 | GUIMARAES ROSA, R.                                                                                                         | 24,00             |
| 00000102 | HENRIQUE DIAS, R.                                                                                                          | 30,00             |
| 00000072 | HERCULANO AZEVEDO, R. - Da Rua Ver. João Karan Sfair à Rua Jerônimo Vieira                                                 | 18,00             |
| 00000072 | HERCULANO AZEVEDO, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Ítalo Menegon                                                         | 9,00              |
| 00000080 | HIDEKICHI KUROIWA, R.                                                                                                      | 19,80             |
| 00001097 | HISSAGY MARUBAYASHI, Av. - Da Rua Pedro Ambrosio à Rua Marechal Costa e Silva                                              | 48,00             |
| 00001097 | HISSAGY MARUBAYASHI, Av. - Da Rua Marechal C. Silva à SP-421                                                               | 42,00             |
| 00001293 | HOLANDA, R. Inicia-se no cruzamento com a Rua Mônaco e termina no cruzamento com a Rua Costa Rica                          | 9,82              |
| 00001294 | HONDURAS, R. Inicia-se no cruzamento com a Rua Irlanda e termina no cruzamento com a Avenida Liberdade                     | 9,82              |



150  
947

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                | Valor m <sup>2</sup><br>em Reais |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 00000248 | HUGO SIMONETTI, R. - Da Rua Floriano Brochado à Antonio Oliveira Arnelas                                       | 18,00                            |
| 00000248 | HUGO SIMONETTI, R. - Da Rua Antonio Oliveira Arnelas à Rua Anibal Marques                                      | 12,00                            |
| 00000213 | HUMBERTO DE CAMPOS, R                                                                                          | 18,00                            |
| 00001023 | INDÚSTRIA, Prolongamento R. da. inicia-se na Rua da Indústria e termina no cruzamento com a Rua das Margaridas | 16,69                            |
| 00001325 | IPANEMA, R. - Da Rua Guarujá até a Rua Caiuá                                                                   | 13,66                            |
| 00001307 | IRLANDA, R. Inicia-se no ponto R5 e termina no encontro da Rua Nova Zelândia com a Rua Filipinas               | 9,82                             |
| 00000007 | IRMA GOMES, R                                                                                                  | 60,00                            |
| 00000179 | IRMAOS VILLAS BOAS, R                                                                                          | 24,00                            |
| 00001038 | IPÊ, R.                                                                                                        | 12,00                            |
| 00001285 | ITÁLIA, R. inicia-se no cruzamento com a Rua Espanha, e termina no cruzamento com a Rua Portugal               | 8,33                             |
| 00000026 | ITALO MENEGON, R. - Da Rua Conceição Monte Alegre à Av. Siqueira Campos                                        | 24,00                            |
| 00000026 | ITALO MENEGON, R. - Da Av. Siqueira Campos à Capitão Rodolpho Ferreira de Souza                                | 18,00                            |
| 00000026 | ITALO MENEGON, R. Da Rua Cap. Rodolpho Ferreira de Souza à Rua Francisco Gonçalves                             | 9,00                             |
| 00001036 | JACARANDÁ, R.                                                                                                  | 12,00                            |
| 00000292 | JAIR GARCIA NOGUEIRA, R.                                                                                       | 12,00                            |
| 00001280 | JAPÃO, R. inicia-se no cruzamento com Rua Espanha, e termina no cruzamento com a Rua Portugal                  | 8,33                             |
| 00001034 | JATOBÁ, R.                                                                                                     | 12,00                            |
| 00001039 | JEQUITIBÁ, R.                                                                                                  | 12,00                            |
| 00000021 | JERONIMO VIEIRA, R. - Da Rua Conceição Monte Alegre à Av. Siqueira Campos                                      | 33,00                            |
| 00000021 | JERONIMO VIEIRA, R. - Da Av. Siqueira Campos à R. Cap. Rodolpho Ferreira de Souza                              | 30,00                            |
| 00000021 | JERONIMO VIEIRA, R. - Da R. Cap. Rodolpho Ferreira de Souza à Rua Faustino Dias Paião                          | 18,00                            |
| 00000021 | JERONIMO VIEIRA, R. - Da Rua Faustino Dias Paião à Rua Antoninha Rosa Afine                                    | 9,00                             |
| 00000021 | JERONIMO VIEIRA, R. - Da Rua Antoninha Rosa Afine à Rua José de Alencar                                        | 6,00                             |
| 00000147 | JOAO B. PARISOTTO, R. CONCEICAO, DE MONTE ALEGRE                                                               | 4,20                             |
| 00001022 | JOAO BATISTA DA SILVA, R                                                                                       | 12,00                            |
| 00000052 | JOAO BATISTA MARQUES, R.                                                                                       | 24,00                            |
| 00000081 | JOÃO BATISTA VIEIRA, R. - Da Linha Férrea à Rua Padre Anchieta                                                 | 15,00                            |
| 00000081 | JOAO BATISTA VIEIRA, R. - Da Rua Padre Anchieta ao final                                                       | 9,00                             |
| 00000281 | JOAO BENAZZI, R.                                                                                               | 12,00                            |
| 00000252 | JOAO FRANCISCO GRILO, R.                                                                                       | 18,00                            |
| 00000263 | JOAO GERALDO, R. - ROSETA                                                                                      | 3,60                             |
| 00000090 | JOAO JORGE ROSA, R. - Da Rua Yoshihiro Hojo à Av. Manoel Antonio de Souza                                      | 21,00                            |
| 00000090 | JOAO JORGE ROSA, R. - Da Av. Manoel Antonio de Souza à Rua Padre Anchieta                                      | 12,00                            |
| 00000090 | JOAO JORGE ROSA, R. - Da Rua Padre Anchieta à Rua Anísio Machado                                               | 9,00                             |
| 00000338 | JOAO LOPES, R.                                                                                                 | 9,00                             |
| 00000314 | JOAO MARQUES DA SILVA-ROSE, R                                                                                  | 3,60                             |
| 00000064 | JOAO MUSTAFA, R.                                                                                               | 48,00                            |
| 00000363 | JOAO NORCIA NETO, R                                                                                            | 12,00                            |
| 00000322 | JOAO PERNICA, R.                                                                                               | 15,00                            |
| 00000199 | JOAO PESSOA, R.                                                                                                | 18,00                            |
| 00000262 | JOÃO PIRES CARDOSO, R. - ROSETA                                                                                | 3,60                             |
| 00000257 | JOAO VICENTE DE CAMPO, R                                                                                       | 18,00                            |
| 00000253 | JOAQUIM CLEMENTE, R. - Da Floriano Brochado à Av. José Cação                                                   | 18,00                            |
| 00000253 | JOAQUIM CLEMENTE, R. - Da Av. José Cação à Rua Jair Garcia                                                     | 12,00                            |
| 00000018 | JOAQUIM DE OLIVEIRA ROCA, R. - Da Rua Conceição M. Alegre à Rua Rodolfo Ferreira                               | 36,00                            |
| 00000018 | JOAQUIM DE OLIVEIRA ROCA, R. - Da Rua Rodolfo Ferreira à Rua Faustino Dias Paião                               | 18,00                            |
| 00000018 | JOAQUIM DE OLIV. ROCA, R. - Da Rua Faustino Dias Paião à Rua Antoninha Rosa Afine                              | 9,00                             |
| 00000018 | JOAQUIM DE OLIVEIRA ROCA, R. - Da Rua Antoninha Rosa Afine à Rua Almeida Junior                                | 6,00                             |
| 00000380 | JOAQUIM LOPES SOBRINHO, R.                                                                                     | 9,00                             |
| 00000098 | JOAQUIM SEB. RODRIG. VIEIRA, R. - Da Av. 7 de setembro à Av. Siqueira Campos                                   | 45,00                            |
| 00000098 | JOAQUIM SEB. RODRIG. VIEIRA, R. - Da Av. Siqueira Campos à Av. Galdino                                         | 51,00                            |



16P  
071

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                    | Valor m² em Reais |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000139 | JORGE BRAZ, R.                                                                                     | 0,00              |
| 00000180 | JORNALISTA CARLOS LACERDA, R.                                                                      | 24,00             |
| 00000356 | JOSE ADELINO BARBOSA, R.                                                                           | 7,80              |
| 00000356 | JOSÉ ADELINO BARBOSA, R. - Da Rua Lázaro Marques Penteado até a Rua Caiuá                          | 13,66             |
| 00000107 | JOSE ALE AHMAD, R. - Da Rua Aldo Flôrêncio Pereira à Av. Galdino                                   | 36,00             |
| 00000107 | JOSE ALE AHMAD, R. - Av. Galdino à Rua Álvaro Garms                                                | 18,00             |
| 00000126 | JOSE ALE, R.                                                                                       | 9,00              |
| 00000337 | JOSE ANISIO, R.                                                                                    | 0,00              |
| 00000062 | JOSE BASSIL DOWER, R.                                                                              | 48,00             |
| 00000247 | JOSE BONIFACIO, R. - Da Av. Brasil à Rua Manoel Conde                                              | 19,80             |
| 00000247 | JOSE BONIFACIO, R. - Da Rua Manoel Conde à Rua João Vicente de Campos                              | 18,00             |
| 00000249 | JOSE CACAO, Av.                                                                                    | 18,00             |
| 00000288 | JOSE CAMILO DE PAIVA, R                                                                            | 12,00             |
| 00000308 | JOSE CARDOSO R. - ROSETA                                                                           | 3,60              |
| 00000024 | JOSE DA CUNHA GUEDES BRITO, R. Da Rua Conceição M. Alegre à Av. Siqueira Campos                    | 24,00             |
| 00000024 | JOSE DA CUNHA G. BRITO, R. Da Av. Siq. Campos à R. Cap. Rodolfo Ferreira de Souza                  | 18,00             |
| 00000024 | JOSE DA CUNHA G. BRITO, Da R. Cap. Rodolfo Fer. De Souza à Rua Francisco Gonçalves                 | 9,00              |
| 00000211 | JOSE DE ALENCAR, R.                                                                                | 18,00             |
| 00000212 | JOSE DE ALENCAR, R. CONTINUA                                                                       | 6,00              |
| 00000215 | JOSÉ DO PATROCINIO, R.                                                                             | 18,00             |
| 00000364 | JOSE ELIAS MORATO, R.                                                                              | 12,00             |
| 00000336 | JOSE ELIAS MOREIRA, R.                                                                             | 15,00             |
| 00000353 | JOSE ESTERQUE FILHO, R.                                                                            | 7,80              |
| 00000312 | JOSE FERREIRA MENDES, R. ROSETA                                                                    | 3,60              |
| 00000073 | JOSE FURNIEL, R. - Da Rua Ver. João Karam Sfair à Rua Jerônimo Vieira                              | 18,00             |
| 00000073 | JOSE FURNIEL, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Italo Menegon                                      | 9,00              |
| 00001021 | JOSÉ JACOB FERREIRA, R.                                                                            | 18,00             |
| 00000042 | JOSE JORGE ESTEVAM, Av. - Do Início da Rua à Rua Osvaldo Cruz                                      | 12,00             |
| 00000042 | JOSE JORGE ESTEVAM, Av. - Da Rua Osvaldo Cruz à Rua João Batista Vieira                            | 19,80             |
| 00000042 | JOSE JORGE ESTEVAM, Av. - Da Rua João Batista Vieira à Rua José Salomão                            | 21,00             |
| 00000361 | JOSE JULIO SOUZA PERREIRA, R.                                                                      | 7,80              |
| 00000297 | JOSE LINO DE PAIVA, R. - Da Rua Pedro Ambrosio à Rua Guilherme de Almeida                          | 24,00             |
| 00000297 | JOSE LINO DE PAIVA, R. - Da Rua Guilherme de Almeida à Av. Mal: Castelo Branco                     | 18,00             |
| 00000123 | JOSE LINS DO REGO, R.                                                                              | 48,00             |
| 00000260 | JOSE MARIA ALVES, R.                                                                               | 24,00             |
| 00000305 | JOSE PARISOTO, R. CONCEIÇÃO DE MONTE ALEGRE                                                        | 4,20              |
| 00000311 | JOSE PEDRO ESPINDOLA, R. - ROSETA                                                                  | 3,60              |
| 00000309 | JOSE PEREIRA DA COSTA, R. - ROSETA                                                                 | 3,60              |
| 00000086 | JOSE SALOMAO, R. - Da Rua Paula Souza à Av. Manoel Antonio de Souza                                | 21,00             |
| 00000086 | JOSE SALOMAO, R. - Da Av. Manoel Antonio de Souza à Rua Pe. Anchieta                               | 15,00             |
| 00000086 | JOSÉ SALOMAO, Da Rua Pe. Anchieta ao final                                                         | 9,00              |
| 00000023 | JOSE VICTOR DA SILVA, R. Da Rua Conceição de Monte Alegre à Av. Siqueira Campos                    | 24,00             |
| 00000023 | JOSE VICTOR DA SILVA, R. Da Av. Siq. Campos à Rua Cap. Rodolpho Ferreira de Souza                  | 18,00             |
| 00000023 | JOSE VICTOR DA SILVA, R. Da Rua Cap. Rodolpho Fer. Souza à Rua Francisco Gonçalves                 | 9,00              |
| 00000374 | JURANDIR NEGRAO, R.                                                                                | 12,00             |
| 00000242 | JUVENCIO AGUILERA, R. - ROSETA                                                                     | 4,20              |
| 00000242 | JUVENCIO AGUILERA, R. - ROSETA                                                                     | 3,60              |
| 00001076 | KIUJIRO MARUBAYASHI (PGP 010), Vic.                                                                | 7,01              |
| 00000357 | LAZARO MARQUES PENTEADO, R.                                                                        | 7,80              |
| 00001282 | LÍBANO, R. inicia-se no cruzamento com Rua Espanha e termina no cruzamento com a Rua Portugal      | 8,33              |
| 00001224 | LIBERDADE, Av.                                                                                     | 7,01              |
| 00000265 | LIBERDADE, TR. - ROSETA                                                                            | 3,60              |
| 00001295 | LITUÂNIA, R. Inicia-se no cruzamento com a Rua Mônaco e termina no cruzamento com a Rua Costa Rica | 9,82              |

170  
04

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                                | Valor m² em Reais |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00001063 | LUCIA GABRINHA, R.                                                                                                             | 21,00             |
| 00000334 | LUIZ BOSCARDIN, R.                                                                                                             | 9,00              |
| 00000077 | LUIZ CAMPOS FERNANDES, R.                                                                                                      | 9,00              |
| 00000070 | LUIZ GONZAGA DE CAMARGO, R. Da Rua V. João Karan Sfair à Rua Joaquim de O. Roça                                                | 36,00             |
| 00000070 | LUIZ GONZAGA DE CAMARGO, R. - Da Rua Joaquim Oliveira Roça à Rua Jerônimo Vieira                                               | 30,00             |
| 00000070 | LUIZ GONZAGA DE CAMARGO, R. - Da Rua Jerônimo Vieira à Rua Ítalo Menegon                                                       | 18,00             |
| 00000120 | LUIZ PEREIRA BARRETO, R.                                                                                                       | 36,00             |
| 00001296 | LUXEMBURGO, R. Inicia-se no cruzamento com a Rua Irlanda e termina no cruzamento com a Avenida Liberdade                       | 9,82              |
| 00000197 | MACEIO, R.                                                                                                                     | 18,00             |
| 00001297 | MÁCEDÔNIA, R. Inicia-se no ponto R3 e termina no cruzamento com a Rua Lituânia                                                 | 9,82              |
| 00000119 | MACHADO DE ASSIS, R.                                                                                                           | 36,00             |
| 00000008 | MANILIO GOBBI, R. - Da Av. Brasil à Rua Caramuru                                                                               | 60,00             |
| 00000008 | MANILIO GOBBI, R. - Da Rua Caramuru à Av. Galdino                                                                              | 54,00             |
| 00000377 | MANOEL ADEMAR CACAO, R. - Da Av. Galdino à Rua Profª. Ivone Afine Matheus                                                      | 48,00             |
| 00000377 | MANOEL ADEM. CACAO, R. Da Rua Profª. Ivone A. Matheus à Rua Profº Augusto Miranda                                              | 42,00             |
| 00000377 | MANOEL ADEM. CACAO, Da Rua Prof Augusto M.S Miranda à Rua Prof Antonio Reginato                                                | 24,00             |
| 00000245 | MANOEL ALBINO, R. ROSETA                                                                                                       | 3,60              |
| 00000109 | MANOEL ANTONIO DE SOUZA, Av. - Da Rua José Salomão à Rua Doracy Pinto Cyrino                                                   | 21,00             |
| 00000109 | MANOEL ANTONIO DE SOUZA, Av. Da Rua Doracy Pinto Cyrino ao final da Rua                                                        | 18,00             |
| 00000287 | MANOEL ANTONIO VILHARQUIDE, R                                                                                                  | 12,00             |
| 00000240 | MANOEL BARBOSA DA CRUZ, R. - ROSETA                                                                                            | 3,60              |
| 00000240 | MANOEL BARBOSA DA CRUZ, R. - ROSETA                                                                                            | 4,20              |
| 00000250 | MANOEL CONDE, R.                                                                                                               | 18,00             |
| 00000103 | MANOEL PEREIRA ALVIM, R.                                                                                                       | 36,00             |
| 00000259 | MANUEL AZOIA, R.                                                                                                               | 18,00             |
| 00001334 | MARACANÃ, R. - Da Rua José Adelino Barbosa até a Rua Ipanema                                                                   | 13,66             |
| 00000275 | MARANHAO, R.                                                                                                                   | 18,00             |
| 00000138 | MARANHAO R. - SAPESAL                                                                                                          | 3,00              |
| 00000061 | MARCELO ADRIANO VARRONE, R.                                                                                                    | 48,00             |
| 00000187 | MARECHAL CASTELO BRANCO, AV.                                                                                                   | 18,00             |
| 00000178 | MARECHAL COSTA E SILVA, R. Da R. Dr. Arthur Ebel à Rua Polidoro Simões                                                         | 24,00             |
| 00000178 | MARECHAL COSTA E SILVA, R. Polidoro Simões à Av. Hissagy Marubayashi                                                           | 48,00             |
| 00000033 | MARECHAL DEODORO, R. - Da Rua Joaquim Sebastião R. Vieira à Rua Pedro de Toledo                                                | 51,00             |
| 00000033 | MARECHAL DEODORO, R. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                       | 54,00             |
| 00000033 | MARECHAL DEODORO, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Cerqueira Cesar                                                       | 36,00             |
| 00001310 | MARGARIDAS, R. das inicia-se no cruzamento com a Rua das Rosas e termina no cruzamento com a Rua Esportista José Joaquim Leite | 16,69             |
| 00000243 | MARIA AP. DE LIMA, R. - ROSETA                                                                                                 | 4,20              |
| 00000243 | MARIA AP. DE LIMA, R. - ROSETA                                                                                                 | 3,60              |
| 00000191 | MARIA BENEDITA DE JESUS PARANHOS, R.                                                                                           | 30,00             |
| 00000285 | MARIA BROCHADO, R                                                                                                              | 12,00             |
| 00000058 | MARIA MARTINS, R. - Da Linha Férrea à Av. Brasil                                                                               | 19,80             |
| 00000058 | MARIA MARTINS, R. - Da Av. Brasil à 15 de Novembro                                                                             | 30,00             |
| 00000058 | MARIA MARTINS, R. - Da Rua 15 de Novembro à Av. Siqueira Campos                                                                | 36,00             |
| 00000035 | MARIA PAULA GAMBIER COSTA, R. - Da R. Almeida Porto à Rua Joaquim S. Rodr. Vieira                                              | 48,00             |
| 00000035 | MARIA PAULA GAMBIER COSTA, R. - Da Joaquim S. Rodr. Vieira à Rua Pedro de Toledo                                               | 51,00             |
| 00000035 | MARIA PAULA GAMBIER COSTA, R. - Da Rua Pedro de Toledo à R. Pref. Jayme Monteiro                                               | 60,00             |
| 00000035 | MARIA PAULA GAMBIER COSTA, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Av. Bandeirante                                                  | 36,00             |
| 00000315 | MARIA ROSA LIMA, - ROSETA                                                                                                      | 3,60              |
| 00000237 | MARIA TEREZA M DE CAMARGO, R.                                                                                                  | 24,00             |
| 00000160 | MATO GROSSO, R.                                                                                                                | 18,00             |
| 00000128 | MATO GROSSO, R. - SAPESAL                                                                                                      | 3,00              |
| 00000233 | MIGUEL DELIBERADOR, Av.                                                                                                        | 21,00             |
| 00000387 | MILTON BAZZO, R.                                                                                                               | 15,00             |

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                                  | Valor m² em Reais |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000163 | MINAS GERAIS, R.                                                                                                                 | 18,00             |
| 00001299 | MÔNACO, R. Inicia-se no ponto R4 e termina no encontro da Rua Nova Zelândia com a Rua Equador                                    | 9,82              |
| 00000298 | MONTEIRO LOBATO, R.                                                                                                              | 21,00             |
| 00001335 | MORUMBI, R. - Da Rua José Adelino Barbosa até a Rua Ipanema                                                                      | 13,66             |
| 00000132 | N 1 - R. SAPESAL                                                                                                                 | 3,00              |
| 00000376 | NACIB ANIZIO, R.                                                                                                                 | 18,00             |
| 00000279 | NATALICIO RODRIGUES, R. - ROSETA                                                                                                 | 3,60              |
| 00000313 | NELSON RAIMUNDO, R. ROSETA                                                                                                       | 3,60              |
| 00000388 | NHO PAI, R.                                                                                                                      | 51,00             |
| 00000280 | NICANOR PEREIRA, Av.                                                                                                             | 12,00             |
| 00000002 | NILO PECANHA, R. - Da Av. Brasil à Av. Siqueira Campos                                                                           | 45,00             |
| 00000002 | NILO PECANHA, R. - Da Av. Siqueira Campos à Av. Galdino                                                                          | 51,00             |
| 00000122 | NOEL ROSA, R.                                                                                                                    | 48,00             |
| 00001020 | NORTHON WEFFORT THIMOTEO, R.                                                                                                     | 6,00              |
| 00001301 | NOVA ZELÂNDIA, R. Inicia-se no encontro da Rua Irlanda com a Rua Filipinas e termina no encontro da Rua Mônaco com a Rua Equador | 9,82              |
| 00000216 | OLAVO BILAC, R.                                                                                                                  | 18,00             |
| 00000326 | OLAVO OLIMPIO OLIVEIRA, R.                                                                                                       | 15,00             |
| 00000330 | OLDACK NOYA, R.                                                                                                                  | 15,00             |
| 00000325 | ORACI BROCHADO, R.                                                                                                               | 15,00             |
| 00000092 | OSCAR BRESSANE, R. Da Rua Manoel Antonio de Souza à Rua Padre Anchieta                                                           | 12,00             |
| 00000092 | OSCAR BRESSANE, R. da Rua Padre Anchieta à Anísio Machado                                                                        | 9,00              |
| 00000244 | OSVALDO CRUZ, R. - ROSETA                                                                                                        | 3,60              |
| 00000078 | OSWALDO CRUZ, R. Da Av. José Jorge Estevam à Rua Padre Anchieta                                                                  | 15,00             |
| 00000078 | OSWALDO CRUZ, R. Da Padre Anchieta ao final da Rua                                                                               | 9,00              |
| 00000310 | OSWALDO MANOEL DE LIMA R. - ROSETA                                                                                               | 3,60              |
| 00000354 | OSWALDO PEREIRA OLIVEIRA, R.                                                                                                     | 7,80              |
| 00000354 | OSWALDO PEREIRA OLIVEIRA, R. - Da Rua Plácido Buchianeri Filho até a Rua Guarujá                                                 | 13,66             |
| 00001333 | PACAEMBU, R. - Da Rua José Adelino Barbosa até a Rua Ipanema                                                                     | 13,66             |
| 00000046 | PADRE ANCHIETA, R. - Da Rua Osvaldo Cruz à José Salomão                                                                          | 15,00             |
| 00000046 | PADRE ANCHIETA, R. - Da Rua José Salomão à Rua Doracy Pinto Cirino                                                               | 12,00             |
| 00000149 | PADRE ANCHIETA, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                                   | 4,20              |
| 00000190 | PADRE MANOEL DA NOBREGA, R. - Da Rua Felício Tarabay à Rua Pe. Anchieta                                                          | 12,00             |
| 00000190 | PADRE MANOEL DA NOBREGA, R. - Da Rua Pe. Anchieta à Rua Fernando Costa                                                           | 9,00              |
| 00001098 | PADRE OSORIO ARAÚJO LIMA, Tr.                                                                                                    | 15,00             |
| 00000006 | PARAGUACU, R. Da Av. Brasil à Rua Caramuru                                                                                       | 60,00             |
| 00000006 | PARAGUACU, R. Da Rua Caramuru à Av. Galdino                                                                                      | 54,00             |
| 00000006 | PARAGUACU, R. Da Av. Galdino à Rua Pedro Ambrosio                                                                                | 48,00             |
| 00000278 | PARAIBA, R.                                                                                                                      | 18,00             |
| 00000162 | PARANA, R.                                                                                                                       | 18,00             |
| 00000362 | PASCHOAL MATHEUS, R.                                                                                                             | 9,00              |
| 00000283 | PATRICIO DE CASTRO, R.                                                                                                           | 12,00             |
| 00000041 | PAULA SOUZA, R.                                                                                                                  | 21,00             |
| 00000225 | PAULO CEI, R.                                                                                                                    | 19,80             |
| 00000133 | PEDRO ALV. CABRAL, R. -SAPESAL                                                                                                   | 3,60              |
| 00000304 | PEDRO ALVARES CABRAL, R.                                                                                                         | 48,00             |
| 00000027 | PEDRO AMBROSIO, R. - Da Av. Aeroporto à Rua Wilson Fagundes Rodrigues                                                            | 30,00             |
| 00000027 | PEDRO AMBROSIO, R. - Da Rua Wilson Fagundes Rodrigues à Rua Polidoro Simões                                                      | 48,00             |
| 00000027 | PEDRO AMBROSIO, R. - Da Rua Polidoro Simões à Rua José Jacob Ferreira                                                            | 30,00             |
| 00000004 | PEDRO DE TOLEDO, R. - Da Av. Brasil à Rua Caramuru                                                                               | 60,00             |
| 00000004 | PEDRO DE TOLEDO, R. - Da Rua Caramuru à Av. Galdino                                                                              | 54,00             |
| 00000372 | PEDRO INACIO BARBOSA, R                                                                                                          | 12,00             |
| 00001019 | PER. D. ULISSES GUIMARAES, AV                                                                                                    | 6,00              |
| 00000217 | PERIMETRAL, AV.                                                                                                                  | 12,00             |

19  
94

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                       | Valor m² em Reais |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000159 | PERNAMBUCO, R.                                                                                        | 18,00             |
| 00000272 | PIAUI, R. - Da Rua Espírito Santo à Rua Paraíba                                                       | 18,00             |
| 00000272 | PIAUI, R. - Da Rua Paraíba à Rua Milton Bazzo                                                         | 15,00             |
| 00000146 | PIO X, R. - CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                                 | 4,20              |
| 00000169 | PIRES DA MOTA, TV                                                                                     | 36,00             |
| 00000360 | PLACIDO BUCHIANERI FILHO                                                                              | 7,80              |
| 00000290 | PLACIDO DE CASTRO, R.                                                                                 | 12,00             |
| 00000172 | POLIDORO SIMOES, Da Av. Galdino à Rua Marechal Costa e Silva                                          | 48,00             |
| 00000172 | POLIDORO SIMOES, Da Rua Marechal Costa e Silva à Rua Jornalista Carlos Lacerda                        | 42,00             |
| 00000204 | PORTO ALEGRE,                                                                                         | 18,00             |
| 00001279 | PORTUGAL, R. inicia-se no cruzamento com a Avenida Liberdade e termina no cruzamento com a Rua Japão  | 8,33              |
| 00000261 | PRACA ESPORTES LUCIO VICENTE                                                                          | 4,20              |
| 00000113 | PREF. ANTENOR T. ASSUNCAO, R                                                                          | 19,80             |
| 00000009 | PREF. JAYME MONTEIRO, R. - Da Av. Brasil à Rua Caramuru                                               | 60,00             |
| 00000009 | PREF. JAYME MONTEIRO, Da Rua Caramuru à Av. Galdino                                                   | 54,00             |
| 00000054 | PREF. JOSE DELIBERADOR, Esport. Joaquim José Leite à Av. Brasil                                       | 19,80             |
| 00000054 | PREF. JOSE DELIBERADOR, Da Av. Brasil à Rua Conceição de Monte Alegre                                 | 24,00             |
| 00000088 | PREF. LAURO FERREIRA BRAGA, Da Rua Anísio Machado à Rua Pe. Anchieta                                  | 9,00              |
| 00000088 | PREF. LAURO FERREIRA BRAGA, Da Rua Pe. Anchieta à Av. Manoel Antonio de Souza                         | 12,00             |
| 00000177 | PRES. JUSCELINO, R                                                                                    | 24,00             |
| 00000030 | PRINCESA ISABEL, Da Rua Joaquim Sebastião Rod. Vieira à Rua Pedro de Toledo                           | 51,00             |
| 00000030 | PRINCESA ISABEL, Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                    | 54,00             |
| 00000152 | PRINCESA ISABEL, R. CONCEICAO DE MONTE ALEGRE                                                         | 4,20              |
| 00000235 | PROF. ANA RIKEI MORI, R                                                                               | 42,00             |
| 00000238 | PROF. ANTONIO REGINATO, R.                                                                            | 24,00             |
| 00000236 | PROF. AUGUSTO MIRANDA, R.                                                                             | 24,00             |
| 00000224 | PROF. AXEL ANDERSON, R.                                                                               | 36,00             |
| 00000094 | PROF. BA MARIA L. DA SILVA, R. - Da Rua João Jorge Rosa à Doracy Pinto Cirino                         | 12,00             |
| 00000094 | PROF. BA MARIA L. DA SILVA, R. - Da Rua Doracy Pinto Cirino ao final da Rua                           | 9,00              |
| 00000231 | PROF. ELZA CIOFFI, R.                                                                                 | 42,00             |
| 00000230 | PROF. HUMBERTO BARBOSA, R.                                                                            | 42,00             |
| 00000229 | PROF. IVONE AFFINI, R.                                                                                | 42,00             |
| 00000228 | PROF. MARIA GOBBI, R. Da Av. Dr. Otacilio Almeida Filho à Rua Wilson Fagundes Rodrigues               | 48,00             |
| 00000228 | PROF. MARIA GOBBI, R. - Da Rua Wilson Fagundes Rodrigues à Av. Aeroporto                              | 30,00             |
| 00000121 | PROF. OMAR RAFAEL, R.                                                                                 | 36,00             |
| 00000232 | PROF. REINALDO GALVAO, R.                                                                             | 30,00             |
| 00000091 | QUATA, R. - Da Av. Manoel Antonio de Souza à Rua Padre Anchieta                                       | 12,00             |
| 00000091 | QUATA, R. - Da Rua Padre Anchieta à Rua Anísio Machado                                                | 9,00              |
| 00000289 | RACHID ROSA, R.                                                                                       | 12,00             |
| 00000124 | RAPOSO TAVARES, R.                                                                                    | 36,00             |
| 00000194 | RECIFE, R.                                                                                            | 18,00             |
| 00001303 | REPÚBLICA DOMINICANA, R. Inicia-se no cruzamento da Rua Mônaco e termina no cruzamento da Rua Irlanda | 9,82              |
| 00000267 | RIACHUELO, ROSETA                                                                                     | 3,60              |
| 00000276 | RIO DE JANEIRO, R.                                                                                    | 18,00             |
| 00000129 | RIO DE JANEIRO, R. - SAPESAL                                                                          | 3,00              |
| 00000274 | RIO GRÂNDE DO NORTE, R. - Da Rua Espírito Santo à Rua Paraíba                                         | 18,00             |
| 00000274 | RIO GRANDE DO NORTE, R. - Da Rua Paraíba à Rua Milton Bazzo                                           | 15,00             |
| 00000164 | RIO GRANDE DO SUL, R                                                                                  | 18,00             |
| 00000299 | RODOLFO CASANOVA, R                                                                                   | 12,00             |
| 00000271 | RONDONIA, R                                                                                           | 18,00             |
| 00000370 | ROQUE POLIMENO, R.                                                                                    | 12,00             |
| 00000368 | ROQUE VIEIRA MACHADO, R.                                                                              | 12,00             |

20  
1041

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                                                                                              | Valor m² em Reais |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000335 | ROSALINO PAULO DE OLIVEIRA, R.                                                                                                                               | 9,00              |
| 00001311 | ROSAS, R. das. inicia-se no cruzamento com a Rua Floriano Brochado e termina no cruzamento com a Rua das Margaridas                                          | 16,69             |
| 00000115 | ROTAR ANTONIO VIC. DOS REIS, R.                                                                                                                              | 36,00             |
| 00000381 | ROTARY CLUB, R. - Da Av. Galdino até a Rua Assad Salum                                                                                                       | 42,00             |
| 00000381 | ROTARY CLUB, R. - Da Rua Assad Salum à Rua Professor Humberto Barbosa                                                                                        | 30,00             |
| 00000084 | RUI BARBOSA, R. - Da Rua Paula Souza à Av. José Jorge Estavam                                                                                                | 21,00             |
| 00000084 | RUI BARBOSA, R. Da Av. José Jorge Estavam à Rua Padre Anchieta                                                                                               | 15,00             |
| 00000084 | RUI BARBOSA, R. Da Rua Padre Anchieta ao final da Rua                                                                                                        | 9,00              |
| 00000135 | RUI BARBOSA, R. SÁPESAL                                                                                                                                      | 9,00              |
| 00000321 | RUTH DELIBERADOR, R.                                                                                                                                         | 15,00             |
| 00000118 | RUTH KYSHIMOTO MARUBAYASHI, R.                                                                                                                               | 36,00             |
| 00000296 | SAID MOHAMAD EL RAFIH, R. - Da Rua José Cação à Rua Aníbal Marques                                                                                           | 12,00             |
| 00000296 | SAID MOHAMAD EL RAFIH, R. - Da Rua Aníbal Marques ao final                                                                                                   | 7,80              |
| 00000339 | SALIM SALUM, R.                                                                                                                                              | 9,00              |
| 00000034 | SALMEN ZAHUY, R. Da Rua Faustino Dias Paião à Rodolfo Ferreira                                                                                               | 18,00             |
| 00000034 | SALMEN ZAHUY, R. Da Rua Rodolfo Ferreira à Rua Conceição de Monte Alegre                                                                                     | 36,00             |
| 00000294 | SALVADOR DE OLIVEIRA, R.                                                                                                                                     | 9,00              |
| 00000254 | SALVADOR FREIRIA, R.                                                                                                                                         | 18,00             |
| 00000100 | SALVADOR NORCIA, R.                                                                                                                                          | 18,00             |
| 00000097 | SAMUEL ESTEVAM, R.                                                                                                                                           | 9,00              |
| 00000165 | SANTA CATARINA, R.                                                                                                                                           | 18,00             |
| 00000134 | SANTO ANTONIO, R. - SÁPESAL                                                                                                                                  | 3,00              |
| 00000037 | SANTOS DUMONT, R. Da Rua Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira à Rua Pedro de Toledo                                                                            | 45,00             |
| 00000037 | SANTOS DUMONT, R. - Da Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                                                        | 60,00             |
| 00000037 | SANTOS DUMONT, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Antonio Machado                                                                                        | 36,00             |
| 00000037 | SANTOS DUMONT, R. - Da Rua Antonio Machado à Rua Vítor Labate                                                                                                | 24,00             |
| 00001270 | SÃO BENEDITO, R. - CONCEIÇÃO DE MONTE ALEGRE                                                                                                                 | 4,91              |
| 00000161 | SAO PAULO, Av.                                                                                                                                               | 18,00             |
| 00000131 | SAO PAULO-SÁPESAL, R.                                                                                                                                        | 3,00              |
| 00000324 | SATURNINO GOMES DA CRUZ, R.                                                                                                                                  | 15,00             |
| 00000328 | SEBASTIAO RIBEIRO NOGUEIRA, R.                                                                                                                               | 15,00             |
| 00001271 | SEM DENOMINAÇÃO, R. (Setor 9): inicia-se no encontro das Ruas José Elias Moreira/Sebastião Ribeiro Nogueira e termina no cruzamento com a Travessa Conceição | 20,85             |
| 00001181 | SEM DENOMINAÇÃO, R. (SETOR 12, ZONA 7)                                                                                                                       | 7,01              |
| 00000239 | SEM DENOMINACAO, TV                                                                                                                                          | 9,00              |
| 00000166 | SERGIPE, R.                                                                                                                                                  | 18,00             |
| 00000359 | SHIGUEO YONASHIRO, R.                                                                                                                                        | 7,80              |
| 00000158 | SHIGUETA MARUBAYASHI, R. - Da Av. Paraguaçu à Rua Wilson Fagundes Rodrigues                                                                                  | 48,00             |
| 00000158 | SHIGUETA MARUBAYASHI, R. - Da R. Wilson Fagundes Rodrigues à Av. Aeroporto                                                                                   | 30,00             |
| 00000350 | SIDNEY GOMES SALOMAO, R.                                                                                                                                     | 7,80              |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Da Rua Almeida Porto à Joaquim Sebastião Rodrigues Vieira                                                                              | 48,00             |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Da Rua Joaquim Sebastião Rod. Vieira a Rua Pedro de Toledo                                                                             | 51,00             |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Rua Pedro de Toledo à Rua Pref. Jayme Monteiro                                                                                         | 60,00             |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Da Rua Pref. Jayme Monteiro à Rua Joaquim Oliveira Roça                                                                                | 36,00             |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Da Rua Joaquim Oliveira Roça à Rua Jeronimo Vieira                                                                                     | 33,00             |
| 00000036 | SIQUEIRA CAMPOS, R. - Da Rua Jeronimo Vieira até ao Trevo                                                                                                    | 24,00             |
| 00001305 | SURINAME, R. Inicia-se no cruzamento da Rua Mônaco e termina no cruzamento da Rua Irlanda                                                                    | 9,82              |
| 00000378 | SYNESIO RIBEIRO FARIA, R.                                                                                                                                    | 9,00              |
| 00000379 | TAMIE SUZUKI, R.                                                                                                                                             | 9,00              |
| 00000154 | TARCISIO GALVAO, R.                                                                                                                                          | 48,00             |
| 00001326 | TATUAPÉ, R. - Da Rua Caiuá até a Rua Uberaba                                                                                                                 | 13,66             |
| 00000358 | TERENCIO ROMITA, R.                                                                                                                                          | 7,80              |
| 00000171 | THARCIO PATROCINIO DE CAMPOS, R.                                                                                                                             | 30,00             |
| 00000332 | THOMAZ PEREIRA ALVIM, R.                                                                                                                                     | 9,00              |

21  
10/11

| Código   | Descrição da Localização (Zonas de Valorização)                                    | Valor m² em Reais |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 00000001 | TIRADENTES, Da Linha Férrea à Av. Siqueira Campos, R.                              | 45,00             |
| 00000001 | TIRADENTES, Da Siqueira Campos à Av. Galdino, R.                                   | 51,00             |
| 00000117 | TOBIAS BARRETO, R.                                                                 | 36,00             |
| 00000019 | TOKOW YAMADA, R. - Da Rua Conceição de M. Alegre à Av. Siqueira Campos             | 33,00             |
| 00000019 | TOKOW YAMADA, R. - Da Av. Siqueira Campos à Rua Capitão Rodolfo Ferreira de Souza  | 30,00             |
| 00000019 | TOKOW YAMADA, R. - Da Rua Capitão Rodolfo Fer. de Souza à Rua Faustino Dias Paião  | 18,00             |
| 00000019 | TOKOW YAMADA, R. - Da Rua Faustino Dias Paião à Rua Antoninha Rosa Afine           | 9,00              |
| 00000019 | TOKOW YAMADA, R. - Da Rua Antoninha Rosa Afine à Rua Almeida Junior                | 6,00              |
| 00000048 | TRES BARRAS, R.                                                                    | 9,00              |
| 00001330 | UBERABA, R. - Da Rua Caiuá até a Rua Tatuapé                                       | 13,66             |
| 00000352 | UJIRO NISHIURA, R.                                                                 | 7,80              |
| 00000352 | UJIRO NISHIURA, R. - Da Rua Sidney Gomes Salomão até a Rua Guarujá                 | 13,66             |
| 00000114 | ULISSES GOBBI, R.                                                                  | 45,00             |
| 00001268 | URUGUAI, R. - DISTRITO INDUSTRIAL                                                  | 10,51             |
| 00001269 | VENEZUELA, R. - DISTRITO INDUSTRIAL                                                | 10,51             |
| 00000105 | VER. ANTONIO NASCIMENTO NETO, R.                                                   | 21,00             |
| 00000316 | VER. AZIZ SALOMAO, R.                                                              | 15,00             |
| 00000331 | VER. JAMIL KARAN, R.                                                               | 15,00             |
| 00000016 | VER. JOAO KARAN SFAIR, R. - Da Av. Siqueira Campos à Av. Galdino                   | 36,00             |
| 00000016 | VER. JOAO KARAN SFAIR, R. - Da Av. Galdino até o final da Rua                      | 18,00             |
| 00000341 | VER. JOSE RICARDO PELLIZZER, R.                                                    | 9,00              |
| 00000318 | VER. VAIL JUSTINIANO TOLEDO, R.                                                    | 15,00             |
| 00000340 | VICENTE ANDRE DE CAMPOS, R.                                                        | 9,00              |
| 00000050 | VICTOR LABATE, R.                                                                  | 24,00             |
| 00000083 | VITAL BRASIL, R. - Da Rua dos Paiva à Rua Padre Anchieta                           | 15,00             |
| 00000083 | VITAL BRASIL, R. - Da Rua Padre Anchieta até o final                               | 9,00              |
| 00000200 | VITORIA, R.                                                                        | 18,00             |
| 00000375 | WILSON FAGUNDES RODRIGUES, R. - Da Av. Galdino à Rua Ivone Afine Matheus           | 48,00             |
| 00000375 | WILSON FAG. RODRIGUES, R. Da R. Ivone Afine Matheus à R.Prof. Augusto M.S. Miranda | 42,00             |
| 00000375 | WILSON FAG. RODRIGUES, R. - Da R. Prof. Augusto Miranda à R Prof. Antonio Reginato | 24,00             |
| 00001040 | YOSHIHIRO HOJO, R.                                                                 | 21,00             |
| 00000066 | YOSHIRO MATSUCURA, R.                                                              | 48,00             |
| 00000329 | ZECA JORGE, R.                                                                     | 15,00             |

ANEXO III - TABELA DE VALOR MÍNIMO – HECTARE RURAL

22  
DA

| Descrição da Localização                                                                       | Valor do Hectare em Reais |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Bairros da Zona Rural                                                                          | 3.000,00                  |
| Observação: para obter o valor em reais por alqueire, multiplique o valor do hectare por 2,42. |                           |