



Resposta do Executivo 191/2025

Protocolo 41040 Envio em 23/06/2025 16:27:27

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA

OFÍCIO Nº 0 ___/2025-GAP

A Sua Excelência o Senhor
Fábio Fernando Siqueira dos Santos
Presidente da Câmara Municipal
Rua Guerino Mateus, 205, Jardim Paulista
19703-060 Paraguaçu Paulista-SP

Assunto: **Requerimento nº 202/2025-SO, de autoria do Vereador José Roberto Baptista Junior.**

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 3535507.414.00004971/2025-18.

Senhor Presidente:

Em atenção ao requerimento supracitado, que solicita informações detalhadas sobre o Distrito Industrial de Paraguaçu Paulista, incluindo dados sobre os lotes existentes, ocupação atual, empresas cadastradas, regularidade fiscal e urbanística, investimentos realizados e estudos para expansão da área industrial, inclusive no distrito de Conceição de Monte Alegre, com vistas à melhoria do acesso logístico à Rodovia Raposo Tavares, de acordo com as Secretarias Municipais de Urbanismo e Habitação, de Desenvolvimento Econômico e **de Administração e Finanças**:

1) e 2) Em relação ao primeiro e segundo questionamentos e seus subitens, informo que atualmente o distrito industrial dispõe de 39 lotes, sendo que estão sendo adotadas as providências administrativas e legais para reassumir a posse de 14 destes imóveis que encontram-

se abandonados ou subutilizados, entretanto, não dispomos de informações atualizadas em relação a todas as empresas que encontram-se em atividade no local, tendo em vista que nosso cadastro municipal encontra-se defasado, e que atualmente dispomos de um número extremamente reduzido de agentes de fiscalização, que diante da carência de pessoal, foram direcionados a atender às demandas imediatas da comunidade, priorizando as ações fiscalizatórias essenciais e concentrando nossos esforços em áreas consideradas críticas para a segurança, saúde pública e o bem estar da população, de modo que a obtenção de um levantamento detalhado de todas as empresas não foi considerado uma prioridade em face da necessidade de atuação em questões de maior impacto direto sobre a qualidade de vida da população;

3) Em relação ao terceiro questionamento e seus subitens, a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico reconhece a importância de iniciativas que possam impulsionar o desenvolvimento econômico do município, razão pela qual estamos empenhados em adotar medidas práticas e eficazes para otimizar os recursos já existentes na região industrial do nosso município, instaurando processos internos para análise da situação fática dos imóveis e adotando as providências administrativas e legais para reassumir a posse dos terrenos que encontram-se abandonados ou subutilizados no distrito industrial, e posterior realização do procedimento licitatório para concessão a iniciativa privada, visando garantir que esses espaços cumpram sua função de promover o crescimento econômico local, gerando emprego e renda para a população;

4) Quanto ao quarto questionamento e seus subitens, destacamos que o fomento aos empresários situados no Distrito Industrial está inserido na Lei Complementar nº 271, de 10 de junho de 2022, que reformulou o Programa Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social (PRODES), visando estimular a criação de empregos e a geração de renda através da concessão de incentivos as empresas locais ou de outras regiões que desejem se instalar ou ampliar seus empreendimentos, estando abrangida pela referida legislação a concessão de imóveis públicos para exploração pela iniciativa privada, a realização de serviços de terraplanagem e similares, e a isenção de tributos municipais, tais como o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), as taxas decorrentes do efetivo exercício do poder de polícia administrativa (licença de localização, licença de funcionamento e licença para execução de obras particulares) e as taxas relativas à aprovação de projeto, vistoria e fiscalização, não havendo até o momento previsão para reformulação ou ampliação dos incentivos ofertados;

5) Em relação ao quinto questionamento e seus subitens, informamos que encontra-se em estudo a criação e instalação de um novo distrito

industrial em nosso município, não havendo até o presente momento a definição de uma área específica para sua instalação, tendo em vista que a implementação de um novo Distrito Industrial demandaria investimentos em infraestrutura para o fornecimento de água, energia elétrica, rede de esgoto e pavimentação, havendo a necessidade de uma análise cautelosa da viabilidade econômica, estrutural e estratégica de tal empreendimento, considerando o eventual impacto no orçamento público e o custo-benefício de sua implementação;

6) a) Trata a respeito dos investimentos públicos realizados entre 2021 e 2025 por esta Secretaria, temos a informar que foram instaladas iluminação pública na Rua Northon Weffort Thimóteo, foi aberto uma boca de lobo na Rua Northon Weffort Thimóteo com a Av. Perimetral Dep. Ulisses Guimarães; foram construídos sarjetões na Rua Venezuela com a Rua Antonio Costta, Rua Venezuela com Av. Sete de Setembro e na Rua Colômbia com a Av. Perimetral Dep. Ulisses Guimarães; foi feita melhoria na caixa de captação de águas pluviais na Rua Venezuela com Av. Sete de Setembro; foram feitas limpezas de guias e sarjetas e reforma da calçada da Av. Perimetral Dep. Ulisses Guimarães.

b) Segue em anexo, a solicitação de fornecimento, o qual identificamos o investimento em 2023, Prestação de serviço de interligação de iluminação pública à rede de energia da Energisa na Rua Northon Weffort Thimoteo, Distrito Industrial.

c) No período de 2021 à 2025 foram realizados investimentos na manutenções da infraestrutura viária, melhorias na drenagem de águas pluviais e expansão da iluminação pública do distrito industrial, conforme as informações prestadas pelo Secretário Municipal de Urbanismo e Habitação, havendo previsão de continuidade das ações de manutenção e conservação nos próximos exercícios. Segundo o Secretário Adjunto da Secretaria Municipal de Administração e Finanças os novos investimentos podem ser objetos de inserção na peça orçamentária PPA, este que será elaborado.

Certos da atenção de Vossa Excelência, apresentamos nossos protestos de alta estima e distinta consideração.

Paraguaçu Paulista, na data da assinatura digital.

ANTONIO TAKASHI SASADA (ANTIAN)

Prefeito

Referência: Processo nº
3535507.414.00004971/2025-18

SEI nº 0073902

Resposta do Executivo 191/2025 Protocolo 41040 Envio em 23/06/2025 16:27:27
Assinado digitalmente conforme Resolução nº 113, de 06 de Julho de 2021, por Antonio Takashi Sasada.
Este documento é uma cópia da versão original disponível em: https://sapl.paraguacuapaulista.sp.leg.br/media/sapl/public/materialegislativa/2025/23316/23316_original.pdf



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA

Gabinete do(a) Secretario(a) Municipal

DESPACHO

Nº do Processo: 3535507.414.00005081/2025-15

Assunto: Requerimento(s) nº 202, 209, 211 e 215/2025-SO - SMUH, SMDE, SMAF e ARRECADAÇÃO

Em resposta ao requerimento nº 202

Item 6:

a) Identificamos em 2023 o seguinte investimento ;

Prestação de serviço de interligação de iluminação pública à rede de energia da Energisa na Rua Northon Weffort Thimoteo, Distrito Industrial.

b) Segue em anexo a solicitação.

c) Os novos investimento podem ser objetos de inserção na peça orçamentária PPA, este que será elaborado.

Paraguaçu Paulista, na data da assinatura digital.

Denis Roberto Victorino da Silva
secretário Adjunto / Contador



Documento assinado eletronicamente por **Denis Roberto Victorino da Silva, Secretário Adjunto**, em 18/06/2025, às



12:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/marilia/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0075395** e o código CRC **E07648AE**.

Referência: Processo nº

3535507.414.00005081/2025-15

SEI nº 0075395



MUNICIPIO DE PARAGUACU PAULISTA

AV. SIQUEIRA CAMPOS, 1430

CNPJ : 44.547.305/0001-93

Página 1

Solicitação de Fornecimento

Autorizado por :

Data : 22/11/2023

Pedido	Data Pedido	Data Entrega
04755/23	22/11/2023	

Fornecedor ENERGISA SUL-SUDESTE - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S COD: 21765

Endereço: ROD ASSIS CHATEAUBRIAND Nº: SN CNPJ: 07.282.377/0001-20

PRESIDENTE PRUDENTE Telefone: 3234296516 E-mail: nfe@energisa.com.br

Cod Prod	Discr.	Marca	Unid	Quant	\$ Unit	Centro de Custo	Valor
015.020.017	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO		SV	1	13.276,23	MANUT.ILUMINAÇÃO PUBLI	13.276,23
TOTAL P E D I D O							13.276,23

000339/23 - DISPENSA: 138

Reserva(s):

Empenho(s): 16674-GL

Obs.: DISPENSA - Nº 138/2023 - Prestação de serviço de interligação de iluminação pública à rede de energia da Energisa na Rua Northon Weffort Thimoteo, Distrito Industrial, pois é necessário o bra de adequação de estrutura de tomada de corrente, cujo valor orçado é de R\$ 13.276,23, conforme Termo de Compromisso para Execução de Obras nº 020-23-00986. (Energisa). Justifica-se a solicitação tendo em vista que o local é objeto do Convênio nº 100567/2022 - Demanda nº 29708/2022 celebrada com a antiga Secretaria de Desenvolvimento Regional e tal serviço é necessário para a ligação da iluminação e conclusão do convênio.

Solicitação: 5042/23 Reserva: 1532/23

Depto. de Administração

ARNALDO PERANDRE MEIRA
DIVISÃO DE COMPRAS

Resposta do Executivo 191/2025 Protocolo 41040 Envio em 23/06/2024 16:27:27

Assinado digitalmente conforme Resolução nº 113, de 06 de julho de 2021, por Antonio Takashi Sasada.

Este documento é uma cópia da versão original disponível em: https://sapi.paraguacupaulista.sp.leg.br/media/sapi/public/materialegislativa/2025/23316/23316_original.pdf

