



**Resposta do Executivo 205/2025**

Protocolo 41054 Envio em 23/06/2025 16:42:42

**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE  
PARAGUAÇU PAULISTA**

**OFÍCIO Nº 0399/2025-GAP**

A Sua Excelência o Senhor  
**Fábio Fernando Siqueira dos Santos**  
Presidente da Câmara Municipal  
Rua Guerino Mateus, 205, Jardim Paulista  
19703-060 Paraguaçu Paulista-SP

**Assunto: Requerimento nº 216/2025-SO, de autoria do Vereador  
Ricardo Rio Menezes Villarino.**

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo  
nº 3535507.414.00004971/2025-18.

Senhor Presidente:

Em atenção ao requerimento supracitado, que solicita informações sobre os lotes no Distrito de Sapezal, pertencentes à Secretaria do Patrimônio da União SPU, de acordo com o Departamento de Arrecadação, informamos que conforme Lei Complementar nº 233 de 20 de novembro de 2018, artigo nº 255, "contribuinte do imposto é o proprietário, o possuidor do imóvel ou o detentor do domínio útil a qualquer título"; desta forma o Setor de Cadastro Imobiliário deste Município não é competente para afirmar a propriedade de um imóvel, sendo necessária a busca desta informação junto ao Cartório de Registro de Imóveis local.

Certos da atenção de Vossa Excelência, apresentamos nossos protestos de alta estima e distinta consideração.

Paraguaçu Paulista, na data da assinatura digital.

**ANTONIO TAKASHI SASADA (ANTIAN)**

Prefeito

---

**Referência:** Processo nº  
3535507.414.00004971/2025-18

SEI nº 0073930

Resposta do Executivo 205/2025 Protocolo 41054 Envio em 23/06/2025 16:42:42  
Assinado digitalmente conforme Resolução nº 113, de 06 de julho de 2021, por Antonio Takashi Sasada.  
Este documento é uma cópia da versão original disponível em: [https://sapl.paraguacupaulista.sp.leg.br/media/sapl/public/materialegislativa/2025/23330/23330\\_original.pdf](https://sapl.paraguacupaulista.sp.leg.br/media/sapl/public/materialegislativa/2025/23330/23330_original.pdf)

