



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA

OFÍCIO Nº 0157462/2026-GAP

Resposta do Executivo 95/2026

Protocolo 43276 Envio em 24/04/2026 15:39:18

A Sua Excelência o Senhor
Fábio Fernando Siqueira dos Santos
Presidente da Câmara Municipal
Rua Guerino Mateus, 205, Jardim Paulista
19703-060 Paraguaçu Paulista-SP

Assunto: **Requerimento nº 100/2026-SO, de autoria do Vereador Douglas Amoyr Khenayfis Filho.**

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 3535507.414.00003625/2026-95

Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento supracitado, que solicita informações sobre o fechamento de pontos turísticos estratégicos durante a alta temporada e a inatividade por vários anos do Museu Ferroviário, Maria Fumaça, estação Sapezal, Memorial As Galvão e o Trem Turístico, segue em anexo o Ofício nº 059/2026, com informações da Secretaria Municipal de Turismo, e segue o Ofício nº 41/2026, com informações da Secretaria Municipal de Cultura.

Certos da atenção de Vossa Excelência, apresentamos nossos protestos de alta estima e distinta consideração.

Paraguaçu Paulista, na data da assinatura digital.

ANTONIO TAKASHI SASADA (ANTIAN)

Prefeito

Referência: Processo nº 3535507.414.00003625/2026-95

SEI nº 0157462



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo
SECRETARIA DE TURISMO

Av. Vereador Miguel Deliberador, 217 – Centro – Cep.: 19700-001 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP
Tel. (18) 3361-9632 | E-mail: turismo@eparaguacu.sp.gov.br

OFÍCIO Nº 059-2026 - Turismo
Único aos destinatários.

Paraguaçu Paulista-SP, 15 de Abril de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
ANTONIO TAKASHI SASADA
DD. Prefeito Municipal
E-mail: gabinete@eparaguacu.sp.gov.br

Ref.: Responde Requerimento 100/2026 do Vereador DOUGLAS AMOYR KHENAYFIS FILHO que requer informações sobre o fechamento de pontos turísticos estratégicos durante a alta temporada e a inatividade por vários anos do Museu Ferroviário, Maria Fumaça, estação Sapezal, Memorial As Galvão e o Trem Turístico - **Processo nº 3535507.414.00003654/2026-57.**

Senhor Prefeito,

A Secretaria Municipal de Turismo, no exercício de suas atribuições legais, em observância aos princípios constitucionais da Administração Pública (art. 37 da Constituição Federal), bem como às disposições da Lei nº 14.133/2021, apresenta os esclarecimentos a seguir, destacando que a atuação administrativa segue critérios técnicos, legais e de responsabilidade fiscal, especialmente considerando a continuidade da atual gestão.

1-) Por qual razão os atrativos turísticos supracitados permaneceram inativos durante a gestão passada e na atual? Explique.

Resposta: Inicialmente, cumpre esclarecer que a Estação Sapezal e o Memorial As Galvão estão sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Cultura, não integrando a competência administrativa desta Pasta.

No que se refere aos equipamentos vinculados à Secretaria Municipal de Turismo, é importante destacar que a atual gestão, reeleita, adotou desde o primeiro mandato uma linha de atuação pautada na **regularização técnica, segurança operacional e sustentabilidade dos equipamentos públicos**, especialmente aqueles de maior complexidade estrutural.

Nesse contexto:

- O Museu Ferroviário encontra-se em fase de reestruturação e adequação técnica para recebimento de acervo, não sendo caracterizado como inativo, mas em processo de qualificação para abertura segura ao público.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo
SECRETARIA DE TURISMO

Av. Vereador Miguel Deliberador, 217 – Centro – Cep.: 19700-001 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP
Tel. (18) 3361-9632 | E-mail: turismo@eparaguacu.sp.gov.br

- O sistema Maria Fumaça/Trem Turístico exige intervenções técnicas especializadas, sobretudo na caldeira e na via permanente, componentes sujeitos a rigorosas normas de segurança. A não operação decorre da necessidade de garantir conformidade técnica integral, evitando riscos à integridade dos usuários e ao patrimônio público.

Ressalta-se que a Administração optou por não realizar intervenções parciais ou precárias, priorizando uma solução definitiva, estruturada e legalmente segura, ainda que isso implique maior prazo de execução.

2-) Qual o estado atual dos atrativos turísticos supracitados, e se existe contrato vigente para a manutenção preventiva deste patrimônio? Descreva.

Resposta: O Museu Ferroviário encontra-se em fase de reforma e adequação técnica, com foco na organização do acervo e futura abertura ao público dentro de padrões técnicos adequados.

O Trem Turístico/Maria Fumaça demanda manutenção corretiva estrutural relevante, incluindo intervenções na caldeira e na malha ferroviária, sendo inviável sua operação sem a completa regularização técnica.

Atualmente, não há contrato vigente de manutenção preventiva contínua. Tal decisão decorre de estratégia administrativa fundamentada, uma vez que:

- a realização de manutenção preventiva sem a prévia regularização estrutural dos ativos não se mostra eficiente nem economicamente justificável;
- a definição adequada do objeto contratual depende de diagnóstico técnico completo;
- a Administração deve observar rigorosamente os princípios da legalidade, economicidade e planejamento.

3-) Qual foi o impacto financeiro de recursos próprios e de convênios com esses atrativos turísticos supracitados? Descreva os valores, datas e objetos para cada um de 2021 a 2026.

Resposta: Os locais acima citados fazem parte do Convênio DADETUR n.º 217/2021 que tem como objeto “ADEQUAÇÃO DO MUSEU FERROVIÁRIO JOSÉ GIORGI E AMPLIAÇÃO DA GARE DO TREM TREM TURÍSTICO E CULTURAL MOITA BONITA – DADETUR 2021” no valor de R\$543.696,34, sem contrapartida pelo Município.

4-) Existe um plano de concessão ou parceria público-privada em estudo para garantir que esses espaços e equipamentos voltem a funcionar de forma ininterrupta? Em caso negativo, justifique e explique qual é o plano municipal para a retomada. Apresentar com cronograma.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo
SECRETARIA DE TURISMO

Av. Vereador Miguel Deliberador, 217 – Centro – Cep.: 19700-001 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP
Tel. (18) 3361-9632 | E-mail: turismo@eparaguacu.sp.gov.br

Resposta: A atual gestão vem avançando na construção de soluções estruturantes para viabilizar a operação do Trem Turístico, incluindo tratativas com a Associação Brasileira de Preservação Ferroviária.

Entretanto, a formalização de qualquer modelo de concessão ou parceria depende, obrigatoriamente, da realização de estudo de viabilidade técnica, econômica e jurídica, conforme exigido pela Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

Importante ressaltar que a atual gestão optou por estruturar esse processo de forma responsável, evitando soluções improvisadas ou juridicamente frágeis.

Cronograma estimado (condicionado a trâmites legais e disponibilidade orçamentária):

- 2026: Busca de recurso para elaboração de estudo de viabilidade;
- 2026/2027: Definição do modelo jurídico-operacional;
- 2027: Elaboração de estudo de viabilidade;
- 2028: Eventual formalização de parceria/concessão;
- Etapa subsequente: execução das intervenções e início da operação.

5-) Por que, após quatro anos de gestão, os principais atrativos turísticos continuam sendo tratados com tamanho descaso administrativo? Explique e justifique.

Resposta: A caracterização de “descaso administrativo” não se sustenta sob análise técnica.

A atual gestão, reeleita, adotou uma postura responsável e estruturante, priorizando:

- a regularização técnica dos equipamentos;
- a segurança dos usuários;
- a conformidade com a legislação vigente;
- a sustentabilidade econômica das operações.

Equipamentos como o sistema ferroviário turístico possuem elevado grau de complexidade técnica, exigindo intervenções especializadas, alto investimento e rigoroso cumprimento de normas de segurança.

Nesse sentido, a Administração deliberadamente evitou soluções imediatistas ou paliativas que poderiam gerar riscos futuros, responsabilização dos gestores ou prejuízo ao erário.

A condução adotada busca assegurar que a retomada das atividades ocorra de forma **segura, legal, definitiva e sustentável**, em consonância com os princípios da administração pública e com a responsabilidade inerente à continuidade da gestão.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista - CNPJ nº. 44.547.305/0001-93
Fone: (18)3361-9100 - E-mail: gabinete@eparaguacu.sp.gov.br - Site: www.eparaguacu.sp.gov.br
Avenida Siqueira Campos, nº 1.430, Paço Municipal Prefeito Carlos Arruda Garms, Praça Jornalista Mário Pacheco, Jardim Paulista
CEP 19703-061 – Paraguaçu Paulista-SP



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo
SECRETARIA DE TURISMO

Av. Vereador Miguel Deliberador, 217 – Centro – Cep.: 19700-001 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista-SP
Tel. (18) 3361-9632 | E-mail: turismo@eparaguacu.sp.gov.br



Documento assinado digitalmente

JOSE RUBENS ALEIXO

Data: 17/04/2026 16:48:25-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

José Rubens Aleixo
Secretário Municipal de Turismo

JRA/icf
OF



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PARAGUAÇU PAULISTA

Gabinete do(a) Secretário(a) Municipal

OFÍCIO SMC - Nº 41/2026

Ao Senhor

ANTONIO TAKASHI SASADA

Prefeito Municipal

Gabinete do Prefeito

Paço Municipal Pref. Carlos Arruda Garms

Assunto: Responde Requerimento 100/2026 do Vereador DOUGLAS AMOYR KHENAYFIS FILHO que requer informações sobre o fechamento de pontos turísticos estratégicos durante a alta temporada e a inatividade por vários anos do Museu Ferroviário, Maria Fumaça, estação Sapezal, Memorial As Galvão e o Trem Turístico - Processo nº 3535507.414.00003654/2026-57.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 3535507.414.00004351/2026-51.

Senhor Prefeito

Conforme solicitado pelo Vereador DOUGLAS AMOYR KHENAYFIS FILHO, apresentamos respostas solicitadas no Requerimento de Sessão nº 100/2026 referente à Estação de Sapezal e Memorial As Galvão, conforme segue abaixo:

1. Por qual razão os atrativos turísticos supracitados permaneceram inativos durante a gestão passada e na atual? Explique:

Resp.: Com referência a Estação de Sapezal encontra-se em bom estado de conservação e manutenção realizada periodicamente sendo cedido para eventos esporádicos como ocorrido com a festa de Santo Reis, e está a disposição para o retorno da Maria Fumaça. Já o Memorial "As Galvão", não se encontra em estado de abandono e sim fechado para visitação devido não estar com sua expografia recolocada nos ambientes internos do referido prédio, inviabilizado receber visitantes no momento. Esta Secretaria está em fase de orçamentação, ainda no primeiro semestre/2026, para viabilizar a recolocação da expografia interna no Memorial As Galvão. A recolocação dos intens expográficos faz parte dos esforços para preservar a memória histórica da dupla sertaneja.

2. Qual o estado atual dos atrativos turísticos supracitados, e se existe contrato vigente para a manutenção preventiva deste patrimônio? Descreva.

Resp.: Prejudicada conforme item 1.

- Não existe contrato por parte dessa Secretaria, considerando que quando há necessidade de manutenção

é solicitado apoio da Secretaria Municipal de Obras o qual é prontamente atendido.

3. Qual foi o impacto financeiro de recursos próprios e de convênios com esses atrativos turísticos supracitados? Descreva os valores, datas e objetos para cada um de 2021 a 2026.

Resp.: Memorial as Galvão e da praça no seu entorno, no distrito de Sapezal

.Os valor total investido com recursos próprios dos cofres municipais no referido espaço desde 2021 até a presente data foram:

2021 - R\$ 0,00

2022 - R\$ 0,00

2023 - R\$ 10.262,10

2024 - 0,00

2025 - 0,00

2026 MARÇO - 0,00

- Houve recursos provenientes de Convênios da Secretaria de Turismo do Estado de São Paulo como segue abaixo:

Resp.: R\$ 129.010,19 - em 11/04/2022 - Convênio 167/2021 - Secretaria de Turismo DADETUR

4. Existe um plano de concessão ou parceria público-privada em estudo para garantir que esses espaços e equipamentos voltem a funcionar de forma ininterrupta? Em caso negativo, justifique e explique qual éo plano municipal para a retomada. Apresentar com cronograma.

Resp.: Não se aplica a essa Pasta.

5. Por que, após quatro anos de gestão, os principais atrativos turísticos continuam sendo tratados com tamanho descaso administrativo? Explique e justifique.

Resp.: Não se aplica a essa Pasta.

Paraguaçu Paulista, na data da assinatura digital.

FERNANDO FERREIRA KROKAREZ DE SOUZA
Secretário Municipal de Cultura



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Ferreira Krokarez de Souza, Secretário Municipal**, em 23/04/2026, às 10:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/marilia/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0163203** e o código CRC **691133BA**.

